



## AJUNTAMENT D'ALTAFULLA

### EDICTE

En data 29 de setembre de 2025 el Ple de la Corporació va aprovar amb caràcter provisional la modificació de l'Ordenança Fiscal núm. 4 reguladora de l'Impost sobre l'increment del valor dels terrenys de naturalesa urbana.

Aquest acord s'ha sotmès a informació pública durant 30 dies hàbils mitjançant la publicació d'edictes en el tauler de l'Ajuntament; en el BOP de Tarragona de data 20 d'octubre de 2025 i en el portal de transparència d'aquest Ajuntament

Durant el termini d'informació pública no s'han presentat al·legacions.

Es transcriu, tot seguit, el text definitiu de la modificació de l'ordenança fiscal aprovat:

#### **Modificació de l'article 1r de l'Annex. Aplicació de coeficients.**

El coeficient a aplicar sobre el valor de terreny en el moment de la meritació, serà, per a cada període de generació, el previst en el següent quadre:

| Període de generació | Coeficient |
|----------------------|------------|
| Inferior a 1 any     | 0.15       |
| 1 any                | 0.15       |
| 2 anys               | 0.14       |
| 3 anys               | 0.14       |
| 4 anys               | 0.16       |
| 5 anys               | 0.18       |
| 6 anys               | 0.19       |
| 7 anys               | 0.20       |
| 8 anys               | 0.19       |
| 9 anys               | 0.15       |
| 10 anys              | 0.12       |
| 11 anys              | 0.10       |
| 12 anys              | 0.09       |
| 13 anys              | 0.09       |
| 14 anys              | 0.09       |
| 15 anys              | 0.09       |
| 16 anys              | 0.10       |
| 17 anys              | 0.13       |
| 18 anys              | 0.17       |





Ajuntament  
d'Altafulla

|                            |      |
|----------------------------|------|
|                            |      |
| 19 anys                    | 0.23 |
| Igual o superior a 20 anys | 0.40 |

En el cas que els coeficients màxims s'actualitzin mitjançant norma de rang de llei, si algun dels coeficients aprovats en aquesta ordenança resulta superior al nou coeficient màxim legal, serà d'aplicació directa el coeficient legal màxim, sens detriment de l'actualització de l'ordenança fiscal mitjançant la tramitació del corresponent expedient de modificació de la mateixa.

Si es vol impugnar el present acord, que posa fi a la via administrativa, procedeix interposar recurs contenciós administratiu davant la Sala contenciosa administrativa del Tribunal Superior de justícia de Catalunya, en el termini de dos mesos, a comptar de l'endemà de la seva publicació.

Altafulla, a la data de la signatura electrònica.

La Secretaria

