



AJUNTAMENT DE LES PILES

ANUNCI APROVACIÓ DEFINITIVA

Aprovada inicialment pel Ple d'aquesta Corporació de Les Piles en sessió ordinària de data 17 de juny de 2026 la modificació de l'Ordenança de l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres de l'Ajuntament de Les Piles.

L'acord es va sotmetre a informació pública durant 30 dies hàbils mitjançant la publicació d'edictes al tauler de l'Ajuntament; al BOP de Tarragona núm. 2026-05902 de data 1 de juliol de 2026.

Durant el termini d'informació pública NO s'han presentat al·legacions, per la qual cosa l'acord ha esdevingut definitiu.

Es transcriu, tot seguit, el text definitiu de la modificació de l'Ordenança fiscal aprovat:

Article 6. Bonificacions i exempcions

S'estableixen les següents bonificacions d'acord amb el que determina l'article 103.2 a del RDLEG 2/2004 de 5 de març pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei reguladora de les Hisendes, per ser d'especial interès i utilitat municipal:

1. Les obres, tant de caràcter menor com major, que es realitzin dins l'àmbit de la zona 1 "Nucli antic" (Les Piles, Guialmons, Biure i Sant Gallard), definides per la normativa de planejament municipal vigents, estaran bonificades en un 95 % de la seva quota. Serà condició prèvia la tramitació de la llicència urbanística corresponent o efectuar la comunicació prèvia que correspongui. Les obres que s'iniciïn sense la prèvia obtenció de la llicència urbanística o comunicació prèvia que correspongui, o no s'ajustin al projecte pel qual es va concedir la llicència urbanística o no s'ajustin a la comunicació prèvia efectuada, no podran beneficiar-se de la bonificació. Aquesta bonificació serà d'aplicació directa.

2. Prèvia sol·licitud del subjecte passiu i l'adopció del corresponent acord, s'aplicarà una bonificació del 50 per cent en la quota íntegra de l'impost, en aquelles construccions, instal·lacions u obres que incorporin sistemes per a l'aprofitament tèrmic o elèctric de l'energia solar. L'aplicació d'aquesta bonificació estarà condicionada a que les instal·lacions per a producció de calor incloguin col·lectors que disposin de la corresponent homologació de l'administració competent. Aquesta bonificació s'aplicarà només sobre la part del pressupost d'Execució material (PEM) corresponent a la instal·lació d'autoconsum amb energia solar fotovoltaica i tèrmica i es farà efectiva en el moment de la liquidació provisional de l'impost, prèvia declaració que les obres es corresponen amb les d'una instal·lació d'autoconsum amb energia solar. Aquesta declaració serà posteriorment degudament comprovada pels serveis tècnics de l'Ajuntament

Les instal·lacions d'energia solar tèrmica queden fora de l'àmbit d'aplicació d'aquesta bonificació.

Aquesta bonificació s'aplicarà només sobre la part del Pressupost d'Execució Material (PEM) corresponent a la instal·lació d'autoconsum amb energia solar fotovoltaica, i es farà efectiva en el moment de la liquidació provisional de l'Impost, prèvia declaració de que les obres es corresponen amb les d'una instal·lació d'autoconsum amb energia solar fotovoltaica. Aquesta declaració serà posteriorment degudament comprovada pels serveis tècnics de l'Ajuntament.

Aquesta bonificació es subjecte a la regulació que en fa el text de la Ordenança municipal per a la regulació i promoció de les instal·lacions d'energia solar al municipi de Les Piles, i en concret a allò establert pels articles 10 de l'esmentada Ordenança.

3- Una bonificació del 95% a favor de construccions, instal·lacions o obres referents a la rehabilitació d' habitatges residencials.

L'Ordenança entrarà en vigor una vegada publicada íntegrament i quan hagi transcorregut el termini establert a l'art. 65.2 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local."

Les Piles, a data de signatura electrònica

L'alcalde

Magí Balcells Balcells