

**Mancomunitat Gestora de Recursos Hídrics
dels municipis de Salou i de Vila-seca**

ANUNCI sobre l'aprovació definitiva de l'Ordenança Municipal reguladora de la prestació patrimonial de caràcter públic no tributari pel servei públic d'abastament d'aigua potable i altres serveis complementaris de la Mancomunitat.

L'Assemblea General de la Mancomunitat Gestora de Recursos Hídrics, en sessió ordinària celebrada el dia 24 de juliol de 2024, va acordar l'aprovació inicial, si escau, de l'Ordenança municipal reguladora de la prestació patrimonial de caràcter públic no tributari pel servei públic d'abastament d'aigua potable i altres serveis complementaris de la Mancomunitat (expedient número 13/2024) i sotmetre-la a informació pública per un període de trenta dies hàbils. En compliment del tràmit d'informació pública, l'acord esmentat fou publicat al Taulell d'edictes de l'Ajuntament des del dia 6 d'agost fins el dia 20 de setembre de 2024; al BOPT de data 6 d'agost de 2024, CVE 2024-06832; al DOGC, núm. 9219, de 5 d'agost de 2024; i al Diari Més el dia 30 de juliol de 2024.

Durant el tràmit d'informació pública es va formular un escrit d'al·legacions. En data 20 de novembre de 2024, l'Assemblea General de la Mancomunitat va resoldre estimar les al·legacions presentades i aprovar amb caràcter definitiu aquesta ordenança.

Salou, a data de la signatura electrònica.

El secretari de la mancomunitat

Enric Ollé Bidó

Annex: Text de l'Ordenança municipal reguladora de la prestació patrimonial de caràcter públic no tributari pel servei públic d'abastament d'aigua potable i altres serveis complementaris de la Mancomunitat.

"ORDENANÇA MUNICIPAL REGULADORA DE LA PRESTACIÓ PATRIMONIAL DE CARÀCTER PÚBLIC NO TRIBUTARI PEL SERVEI PÚBLIC D'ABASTAMENT D'AIGUA POTABLE I ALTRES SERVEIS COMPLEMENTARIS DE LA MANCOMUNITAT GESTORA DE RECURSOS HÍDRICS DE SALOU I VILA-SECA**PREÀMBUL**

La llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic (LCSP), clarifica la natura jurídica de les contraprestacions econòmiques que abonen els usuaris per la utilització de les obres o la recepció dels serveis públics, tan en els casos de gestió



directa, com en els supòsits de gestió indirecta, a través de concessionaris o societat mixta, que passen a tenir la consideració de prestacions patrimonials de caràcter públic no tributari, sotmeses al principi de legalitat en atenció al seu caràcter coactiu (article 31.3.CE). A aquests efectes, la LCSP modifica la redacció de la disposició addicional primera de la Llei 58/2013, de 17 de desembre, general tributària, l'article 20 del text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals, aprovat mitjançant Reial decret legislatiu 2/2004, de 5 de març, afegint-li un nou article 6, i l'article 2 de la Llei 8/1989, de 13 d'abril, del règim jurídic de les taxes i preus públics afegint-li una nova lletra c).

En concret, en l'àmbit de les hisendes locals, la reforma estableix expressament que aquestes contraprestacions econòmiques es regularan mitjançant una ordenança, durant la tramitació del procediment d'aprovació de la qual, les entitats locals hauran de demanar informe preceptiu d'aquelles administracions a les quals l'ordenament jurídic atribueix alguna facultat d'intervenció sobre aquestes contraprestacions (article 20.6 TRLHL).

Així mateixa, la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, de Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques (LPAC) estableix un seguit de noves obligacions en relació amb l'aprovació de les disposicions de caràcter general, com és el cas de les ordenances.

Aquestes noves obligacions s'estructuren en dos blocs; d'una banda l'exigència que, en l'exercici de la potestat reglamentària, les Administracions Públiques actuïn d'acord amb els principis de necessitat, eficàcia, proporcionalitat, seguretat jurídica, transparència i eficiència, que caldrà justificar en el preàmbul de l'ordenança (article 129 de la Llei 39/2015); d'altra banda que es garanteixi la participació de la ciutadania, les persones i les organitzacions afectades, en el procediment d'elaboració d'aquestes disposicions mitjançant els tràmits de consulta prèvia, audiència i informació pública i que, d'acord amb l'article 69 de la Llei 19/2014, de 29 de desembre, de transparència, accés a la informació pública i bon govern, són independents del tràmit d'audiència i informació pública que es venia realitzant un cop aprovada inicialment la norma.

Aquesta ordenança s'adequa als principis de necessitat, eficàcia, proporcionalitat i seguretat jurídica recollits en l'article 129 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques. En concret, els principis de necessitat i eficàcia venen motivats per l'exigència d'adaptar la normativa municipal ja existent a la nova redacció de l'article 20.6 del text Refós de la Llei d'Hisendes Locals originada per la LCSP, per tal de definir i establir les tarifes per la prestació del servei de conformitat amb la naturalesa jurídica que els atorga la nova regulació, sense que existeixi cap altre mecanisme per portar a terme aquesta adaptació que no sigui l'aprovació d'una ordenança.

Així mateix, l'actualització de les tarifes, que no s'ha dut a terme durant molts anys, deriven d'una obligació contractual ineludible per part de l'Administració i, alhora, d'un dret per part del concessionari.

Resta acreditat que ens trobem davant d'un servei que és essencial, de prestació obligatòria, de recepció obligatòria i que ja era prestat per ambdós municipis, sent el seu objectiu assegurar la continuïtat i regularitat en la prestació d'aquest servei.



Pel que fa al principi de transparència, aquest es compleix amb els tràmits a que es sotmet aquesta ordenança, mitjançant la consulta pública prèvia i els tràmits d'audiència i informació públiques. Així mateix, resulta proporcional perquè aquesta ordenança regula exclusivament els aspectes econòmics de la contraprestació econòmica que han d'abonar els usuaris pel gaudiment del servei públic de subministrament d'aigua potable.

Aquesta norma es completa amb el reglament del servei que té com a finalitat regular els aspectes tècnics de la relació entre el servei i els diferents actors (usuaris i gestor dels serveis).

Finalment, en relació al principi d'eficiència, aquesta ordenança no imposa cap càrrega administrativa que no es trobi justificada en ordre a garantir una correcta prestació del servei.

CAPÍTOL PRIMER

DISPOSICIONS GENERALS

Article 1. Objecte i àmbit d'aplicació d'aquesta Ordenança

L'objecte d'aquesta Ordenança és regular les tarifes del servei de subministrament domiciliari d'aigua potable dels municipis de Vila-seca i Salou, en tots els seus aspectes, tant d'aprovació com d'estructura, establiment, modificació i pagament, de conformitat i en desplegament de l'ordenament jurídic d'aplicació.

Els aspectes tècnics del servei objecte d'aquesta ordenança es regulen en el reglament regulador del servei vigent en cada moment.

Als efectes d'aquesta Ordenança, l'entitat subministradora és l'empresa que, en règim de gestió indirecta i en la modalitat concessió administrativa, presta el servei de subministrament domiciliari d'aigua potable.

Article 2. Naturalesa de la tarifa

Les tarifes regulades en aquesta Ordenança tenen naturalesa de prestació patrimonial de caràcter públic no tributari, d'acord al que disposa l'article 20.6 del Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals (TRLHL), constituint un ingrés propi del gestor d'aquests serveis.

Article 3. Obligats al pagament

Estan obligades al pagament de les quotes resultants d'aplicar les presents tarifes les persones físiques, les persones jurídiques i les herències jacents, comunitats de béns i la resta d'entitats que, sense tenir personalitat jurídica, constitueixin una unitat econòmica o un patrimoni separat, que sol·licitin, es beneficiïn o gaudeixin d'alguns dels serveis regulats en aquesta Ordenança.

En particular, es consideren persones obligades les següents :



- a) Titulars de contractes de subministrament d'aigua, subscrits amb el gestor del servei o, prèviament, amb l'Ajuntament o qualsevol altre gestor que en algun moment hagi estat l'encarregat de realitzar la prestació dels serveis.
- b) Aquells que siguin responsables o beneficiaris d'alguna prestació, gaudiment o de la realització d'algun dels fets regulats en les tarifes, encara que no disposin de contracte de subministrament.
- c) Les persones responsables de qualsevol defraudació (connexions directes, manipulació de comptadors o utilització de qualsevol altre mecanisme per defraudar) tinguin o no la condició d'abonades i sens perjudici de la responsabilitat penal i civil que els pugui ser exigida. Respondran solidàriament de les factures resultants de l'aplicació de les tarifes, les persones físiques o jurídiques que siguin causants o col·laborin en qualsevol tipus d'acte fraudulent.

Article 4. Naixement de l'obligació de pagament

L'obligació de satisfer la tarifa neix en el moment en el qual s'inicia la prestació del servei de subministrament d'aigua, es disposi o no de contracte de subministrament, o en el seu cas, quan es detecta la utilització irregular del mateix, i es mantindrà fins que no es produeixi el cessament de la prestació o gaudiment o s'efectuï la baixa del contracte.

CAPÍTOL SEGON

FACTURACIÓ I PAGAMENT DELS SERVEIS

Article 5.- Facturació, contingut, periodicitat, terminis i formes de pagament

Els consums d'aigua es facturaran per l'empresa a l'abonat, per un període de tres mesos, aplicant-hi les tarifes vigents en cada moment.

Els impostos, arbitris, drets o despeses de qualsevol classe, que pugui establir-se per l'Estat, Generalitat, Administració Territorial o Administració local, que gravin d'alguna manera, o bé la documentació que sigui necessària formalitzada pel qui subscriu el contracte de subministrament, o bé el subministrament en si mateix, així com també qualsevol altra circumstància relacionada amb aquest, seran a compte de l'abonat.



En aquells casos en què per error o anomalia de medició s'haguessin facturat quantitats inferiors a les degudes, la diferencia a pagar es distribuirà durant un període equivalent al període en que s'ha produït l'error.

La diferència de cabals registrats entre el comptador general i la suma dels cabals registrats pels comptadors divisionaris que es subministren a través d'aquests, seran facturats a la Comunitat de propietaris considerant-se el comptador general com una mida de consum.

En el cas que el rebut corresponent a un comptador general no sigui satisfet per la Comunitat de propietaris abans de 60 dies de la presentació al cobrament, l'import d'aquest serà prorratejat entre els abonats individuals que es subministren a través d'ell mateix, en la propera facturació.

El consum d'aigua d'una escomesa per piscina, es factura a nom de la comunitat de propietaris. En cas d'impagament per part de la comunitat de propietaris es repartirà el rebut entre tots els abonats de l'edifici, amb el mateix sistema esmentat en els apartats anteriors

L'abonat podrà optar per domiciliar el pagament de la factura en una entitat financera, o bé fer-lo efectiu directament a l'entitat subministradora, que posarà a disposició dels titulars dels contractes els mitjans i formes d'efectuar el pagament que permeti el seu desenvolupament tecnològic.

L'abonament dels rebuts periòdics del servei s'efectuarà preferentment pel sistema de domiciliació bancària.

Si el Municipi disposa d'una oficina pel Servei Municipal, l'abonat podrà efectuar el pagament en aquest, en dies hàbils i horari d'oficina.

A les devolucions de rebuts per les entitats bancàries, per causes imputables a l'abonat, seran de compte d'ell mateix la totalitat de les despeses.

L'empresa posarà al cobrament els rebuts facturats en els llocs i períodes que s'estableixin.

Els abonats disposaran d'un termini de 30 dies, comptats des del dia següent en què hagi efectuat l'anunci o avís de pagament, pel pagament dels rebuts voluntàriament.

De no fer-ho efectiu, dintre del termini indicat en el paràgraf darrer, l'abonat disposarà d'un segon termini de 15 dies, del qual li farà avís l'empresa, pel pagament voluntari del rebut en les oficines de l'empresa i en cas de no fer-ho així, es procedirà a la suspensió del subministrament de l'aigua, sense perjudici de l'endegament de les accions legals pertinents per part de l'entitat subministradora per fer efectiva la quantitat no satisfeta.

L'abonat podrà reclamar la devolució d'ingressos indeguts. A la reclamació haurà d'exposar que es reclama i acompanyar els justificants dels ingressos suposadament indeguts i qualsevol altre document que correspongui al supòsit concret.

Les devolucions es faran per l'empresa a les persones que documentalment consti com titulars dels pagaments indeguts.



En els supòsits en els quals es produeixi una fuga per un fet fortuït, no atribuïble a la negligència de l'abonat, i sempre i quan l'abonat acrediti que ha solventat la incidència aportant a l'entitat subministradora la documentació justificativa de la reparació de la fuga, l'entitat subministradora aplicarà en la factura corresponent les mesures reductores, consistents en facturar amb la tarifa de primer tram, als m³ corresponents a la fuga.

Aquesta mesura reductora de caràcter excepcional no es podrà aplicar a un mateix client més d'un cop, en un període de dos anys.

CAPÍTOL TERCER

Estructura i detall de les tarifes

Tots els imports meritiran l'IVA corresponent de conformitat amb la normativa aplicable.

Article 6. Estructura de les tarifes del servei de subministrament d'aigua

La tarifa de subministrament d'aigua consta d'una part fixa (mínim de consum), preu unitari per m³ subministrat i la quota de conservació dels equips o aparells de mesura.

Mínim de consum:

El mínim de consum és de 15 m³/ut. de consum/mes i correspon amb la part fixa que ha de satisfer cada abonat en funció de la tipologia de contractació.

- Comptadors divisionaris: 1 ut. consum per comptador.
- Comptadors generals: 1 ut. consum per habitatge o local subministrat.
- Hotels: 1 ut. consum per cada 2 habitacions.
- Càmpings: 1 ut. consum per cada 4 unitats d'acampada.
- Subministraments especials: segons contracte.

Article 7. Tarifes del servei de subministrament d'aigua potable

Port Aventura..... 0,6588 €/m³

General

- Fins al mínim.....0,6588 €/m³
- Excés del mínim.....1,3825 €/m³

Tarifa social

- Fins al mínim..... 0,0000 €/m³
- Excés del mínim..... 1,3825 €/m³



Tarifa per fuites

- Excés del consum habitual.....0,6588 €/m3

Article 8. Reduccions de tarifa

8.1 Bonificació a unitats de convivència nombrosa

En els contractes de subministrament individual amb equip de mesura sobre bateria o d'equip de mesura únic per a habitatges en els que convisquin més de tres persones en primera residència, s'estableix la següent bonificació: s'ampliarà el primer bloc de consum amb 3 m3/mes per cada persona de més que sobrepassi el límit de 3 persones que convisquin al domicili de l'abonat.

La facturació especial que es regula en aquest article serà aplicada automàticament per les entitats subministradores als mateixos titulars de contractes de subministrament als que sigui d'aplicació, a efectes del cànon de l'aigua, l'article 69 del Text refós de la legislació en matèria d'aigües de Catalunya, desplegat pel Reglament dels tributs gestionats per l'Agència Catalana de l'Aigua, aprovat pel Decret 103/2000, de 6 de març; i quedarà sense efecte, també automàticament, quan els deixi de ser d'aplicació el precepte legal esmentat.

En tot cas, per obtenir aquesta facturació especial cal que alguna de les persones que conviu a l'habitatge sigui titular del contracte. Quan no es doni aquest requisit, cal regularitzar la situació contractual amb l'entitat subministradora.

La fórmula especial de facturació regulada en aquest article es començarà a aplicar d'acord amb el que preveu el Reglament dels tributs gestionats per l'Agència Catalana de l'Aigua.

Els titulars de contractes de subministrament beneficiaris de la facturació especial, venen obligats amb les entitats subministradores, amb independència de llur obligació amb l'Agència Catalana de l'Aigua, a donar compte de les baixes del nombre de persones que convisquin a l'habitatge dintre dels tres mesos següents a produir-se tal circumstància.

8.2.- Tarifa social

S'aplicarà als abonats que gaudeixen del cànon social de l'ACA.

8.3.- Tarifa per fuites

Aquesta bonificació s'aplicarà en aquells supòsits en els quals es produeixi una fuga per un fet fortuït, de difícil detecció, no atribuïble a negligència del client, i sempre i quan el client acrediti que l'ha reparat aportant a l'entitat subministradora la documentació justificativa de la reparació de la fuga i no es podrà aplicar a un mateix client més d'un cop en un període de dos anys.

S'aplicarà al consum que excedeixi de l'habitual prenent com a referència l'històric de consums considerant el sistema d'estimació vigent. Al consum habitual determinat, se



li aplicarà la tarifa ordinària o general per cada bloc de consum. L'excés de consum sobre l'habitual, es facturarà aplicant la tarifa de fuga aprovada a aquest efecte.

Article 9. Altres tarifes per activitats i serveis accessoris

Conservació de Comptadors

La tarifa de conservació d'equips o aparells de mesura consta d'una quota fixa en funció del dimensionament i tipologia de l'equip.

Fins a 15 mm: 0,97 €/ab/mes

Fins a 25 mm telemesura: 1,78 €/ab/mes

De 20 mm: 1,26 €/ab/mes

De 25 mm: 1,74 €/ab/mes

De 30 mm: 2,30 €/ab/mes

De 40 mm: 2,89 €/ab/mes

De 50 mm: 3,76 €/ab/mes

De 65 mm: 4,97 €/ab/mes

De 80 mm: 5,77 €/ab/mes

De 100 mm: 6,69 €/ab/mes

Tarifa canvis de titularitat: 21,60 €

Tarifa de connexió a la xarxa d'aigua:

Per cada habitatge unifamiliar o xalet: 188,50€

Per cada habitatge (comunitari) o local: 149,40 €

Per cada habitació d'hotel: 75,50 €

Per cada plaça de càmping: 7,30 €

Per cada plaça de pàrquing, garatge (cobert): 38,10 €

Per cada provisional d'obres: 170 €

Tall de subministrament:

Tarifa de reconexió: 74,20 €

En sol·licitar l'alta d'un comptador l'abonat haurà de satisfer els imports corresponents a la instal·lació del comptador així com els drets o fiances, que pugui establir-se per l'estat, Generalitat, Administració Territorial o Administració local.

De les comunitats de propietaris o similars i els seus comptadors.

Quan el servei es presti sota una única pòlissa de servei general per tot un immoble, sense existència de pòlisses individuals, per habitatge, local o dependència, s'aplicarà sobre aquesta pòlissa general tantes quotes de servei, o mínim, com habitatges, locals o dependències que, susceptibles d'abonament es serveixi mitjançant el subministrament general, quan als mínims de consum existents.

DISPOSICIONS DEROGATÒRIES

Queden derogats els articles 44, paràgraf 2on, i tot el Títol V (arts 71 a 80) del Reglament del Servei, publicat el 23 de març de 2009 (BOPT núm. 68).



Queda derogada l'Ordenança fiscal de 1 de febrer de 2014, BOPT núm. 26."

