



Ajuntament del Rourell

ANUNCI D'APROVACIÓ PROVISIONAL DE MODIFICACIÓ D'ORDENANÇA FISCAL

El Ple de la Corporació, de data 28/10/2025, va aprovar amb caràcter provisional l'acord de modificació de l'ordenança fiscal reguladora de l'Impost sobre l'Increment de Valor dels Terrenys de Naturalesa Urbana (IIVTNU) que es transcriu tot seguit:

" Primer.- Aprovar amb caràcter provisional la modificació del text de l'Ordenança fiscal reguladora de l'Impost sobre l'Increment de Valor dels Terrenys de Naturalesa Urbana (IIVTNU) el contingut de l'article 7.6 pel nou redactat que es detalla a continuació:

"Article 7.6. La base imposable es calcula aplicant sobre el valor del terreny en el moment de la meritació, un cop aplicada, en el seu cas, i la reducció legal previst a l'apartat anterior; el coeficient que correspon segons el període de generació de l'increment de valor, i que correspon, per a cada període de generació, al màxim actualitzat vigent, d'acord amb l'article 107.4 del text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals, aprovat per real decret legislatiu 2/2004, de 5 de març. En el cas que les lleis de pressupostos generals de l'Estat, o una altra norma dictada a aquest efecte, procedixin a la seva actualització, s'entendran automàticament modificats, facultant-se a l'Alcaldia per, mitjançant resolució, donar publicitat als coeficients que resultin aplicables".

Segon.- Exposar al públic el present acord per un termini de 30 dies hàbils a fi que els interessats recollits en l'article 18.1 del TRLRHL puguin examinar l'expedient i presentar les reclamacions que estimin oportunes. L'anunci s'exposarà en el butlletí oficial de la província, en el tauler d'anuncis de la Corporació, així com en el portal de transparència d'aquest Ajuntament.

Tercer.- Finalitzat el termini d'exposició pública, en cas que no es presentin reclamacions i al·legacions, aquest acord d'aprovació inicial esdevindrà d'aprovació definitiva, sense necessitat d'acord plenari. En aquest cas, l'acord inicial elevat a definitiu més el text íntegre de l'Ordenança modificada s'han de publicar en el butlletí oficial de la província, així com en el portal de transparència d'aquest Ajuntament."

En compliment del que es disposa en l'article 17.2 del text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals, aprovat per Reial decret legislatiu 2/2004, de 5 de març, es publica, per termini de trenta dies hàbils a comptar des de l'endemà de la inserció d'aquest anunci en el Butlletí Oficial de la Província, perquè els interessats puguin examinar l'expedient i presentar les reclamacions que estimin oportunes.

Durant aquest termini, podrà ser examinat per qualsevol interessat en les dependències municipals perquè es formulin les al·legacions que s'estimin pertinents.

Així mateix, estarà a la disposició dels interessats a la seu electrònica d'aquest Ajuntament a l'adreça: <https://tauler.seu-e.cat/inici?idEns=4313460009>

Si transcorregut aquest termini no s'haguessin presentat reclamacions, es considerarà aprovat definitivament aquest Acord.

L'alcalde
Gemma Solé Solé

El Rourell, a data de la signatura electrònica