



Ajuntament de
CONSTANTÍ

Oscar Sánchez Ibarra (1 de 1)
Alcalde de Constantí
Data Signatura: 13/03/2026
HASH: 639484ee3068673634326a4da14998

EDICTE

AJUNTAMENT DE CONSTANTÍ

El dia 4 de març de 2026 en sessió ordinària de Junta de Govern Local s'aprova la proposta de concessió i denegació provisional de les subvencions destinades a la rehabilitació de façanes del municipi de Constantí, any 2025.

Concessió i denegació provisional de les subvencions destinades a la rehabilitació de les façanes del municipi de Constantí, any 2025.

"Identificació de l'expedient:

Expedient número: 1246-2025

Àrea Gestora: Intervenció-Subvencions

Interessats: Tercers

Procediment: Concurrencia competitiva

ANTECEDENTS DE FET

El dia 23 de juny de 2017, es publiquen al Butlletí Oficial de la Província de Tarragona, amb número 153, l'aprovació inicial de les Bases reguladores per l'atorgament de subvencions destinades a la rehabilitació de façanes del municipi de Constantí, donant-se per definitives atès que no s'han presentat al·legacions.

El dia 4 de juny de 2025, es publica al Butlletí Oficial de la Província de Tarragona, amb número d'inserció 2025-04784, la convocatòria 2025 de concessió de les subvencions per a la rehabilitació de façanes de Constantí "Constantí Posa't Bonic".

L'Ajuntament de Constantí vol potenciar que els veïns/es adequin les façanes dels seus habitatges en el marc de les polítiques de foment de conservació d'edificis, i amb especial cura, els dels nuclis antics de les ciutats, com a mesura d'estímul a la rehabilitació per evitar la seva degradació i el foment dels valors estètics i la millora de la qualitat de vida dels ciutadans.

L'estat inicial de despeses del pressupost de l'exercici 2025 de l'Ajuntament de Constantí preveu una consignació pressupostària per un import màxim de 20.000 euros, a càrrec de l'aplicació pressupostària número 48901-924 denominada "Constantí posa't bonic"

El 17 de febrer de 2026, l'Arquitecte Municipal emet informe tècnic per a la comissió avaluadora, el qual es transcriu literalment:

"INFORME PER A LA COMISSIÓ AVALUADORA – CONSTANTÍ POSA'T BONIC 2025

Identificació de l'expedient

Expedient subvencions número: 1246-2025

Procediment: Subvencions destinades a la rehabilitació de façanes de Constantí, "Constantí posa't Bonic", convocatòria de l'any 2025.

Codi Validació: 36XJNKWHR7EX2JSM7HY7G2Q3
Verificació: <https://constanti.administracio.cat/>
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 1 de 5



Antecedents de fet

El dia 4 de juny de 2025 es publica al Butlletí Oficial de la Província de Tarragona, la convocatòria 2025 de concessió de les subvencions per a la rehabilitació de façanes de Constantí “ Constantí Posa’t Bonic”.

Atès que s’han presentat les sol·licituds que es detallen a continuació:

Sol·licitant	Actuació
Comunitat de Propietaris	C/ Tarragona, 5
V.L.C	C/ Les Gavarres, 8
JM.T.M	C/ Sant Pere, 31

INFORMO,

La idoneïtat de l’execució de l’actuació i de la documentació justificativa presentada de les següents obres:

Sol·licitant	Actuació
Comunitat de Propietaris	C/ Tarragona, 5
V.L.C	C/ Les Gavarres, 8
JM.T.M	C/ Sant Pere, 31

Que s’han liquidat les taxes i impostos municipals corresponents a les obres esmentades al punt anterior i que s’està procedint a la liquidació definitiva de l’ICIO.

Que els criteris d’atorgament son els següents:

C/ Tarragona, 5. Exp obres 573/2025

- ☒ L’immoble, d’acord amb la consulta cadastral efectuada, té més de 25 anys.
- ☒ L’actuació de rehabilitació comprèn el 100% de la façana, entesa a aquests efectes com el parament exterior vertical de l’edifici (Els tancament practicables com finestres, persianes, porticons, etc.) poden no estar inclosos.
- ☒ L’actuació garanteix la seva coherència tècnica i constructiva amb l’estat de conservació de l’edifici, així com la seva efectiva contribució a la millora de les condicions estètiques exteriors d’aquest, d’acord amb la tipologia, l’entorn i el paisatge urbà de la població i conforme a la normativa urbanística municipal.
- ☒ Els colors de la façana dominants són d’acord amb els establerts al POUM vigent.
- ☒ S’ha justificat que l’obra s’ha finalitzat abans del 31 de desembre de 2025.
- ☒ Consta expedient municipal d’obres.

C/ Les Gavarres, 8. Exp obres 1841/2025

- ☒ L’immoble, d’acord amb la consulta cadastral efectuada, té més de 25 anys.
- ☒ L’actuació de rehabilitació comprèn el 100% de la façana, entesa a aquests efectes com el parament exterior vertical de l’edifici (Els tancament practicables com finestres, persianes, porticons, etc.) poden no estar inclosos.
- ☒ L’actuació garanteix la seva coherència tècnica i constructiva amb l’estat de conservació de l’edifici, així com la seva efectiva contribució a la millora de les condicions estètiques exteriors d’aquest, d’acord amb la tipologia, l’entorn i el paisatge urbà de la població i



Ajuntament de CONSTANTÍ

conforme a la normativa urbanística municipal.

- ☒ Els colors de la façana dominants són d'acord amb els establerts al POUM vigent.
- ☒ S'ha justificat que l'obra s'ha finalitzat abans del 31 de desembre de 2025.
- ☒ Consta expedient municipal d'obres.

C/ Sant Pere, 31 Exp obres 1246/2025

- ☒ L'immoble, d'acord amb la consulta cadastral efectuada, té més de 25 anys.
- ☒ L'actuació de rehabilitació comprèn el 100% de la façana, entesa a aquests efectes com el parament exterior vertical de l'edifici (Els tancament practicables com finestres, persianes, porticons, etc.) poden no estar inclosos.
- ☒ L'actuació garanteix la seva coherència tècnica i constructiva amb l'estat de conservació de l'edifici, així com la seva efectiva contribució a la millora de les condicions estètiques exteriors d'aquest, d'acord amb la tipologia, l'entorn i el paisatge urbà de la població i conforme a la normativa urbanística municipal.
- ☒ Els colors de la façana dominants són d'acord amb els establerts al POUM vigent.
- ☒ S'ha justificat que l'obra s'ha finalitzat abans del 31 de desembre de 2025.
- ☒ Consta expedient municipal d'obres.

Que d'acord amb el que s'estableix a l'article 8 de les Bases Reguladores, la puntuació dels criteris d'atorgament es la següent:

Emplaçament	Edif. Del nucli antic: 10 punts	Edif. Catalogades "bcil": 10 punts	Per cada vivenda i local comercial: 3 punts*	Superior a 25.000€: 10 punts Superior a 5.000€ i inferior a 25.000€: 5 punts Inferior a 5.000€: 3 punts	Total
C/ Tarragona, 5	0	0	24	5	29
C/ Les Gavarres, 8	10	0	3	5	18
C/ Sant Pere, 31	10	0	3	3	16

*segons informació cadastral

Traslladar a la comissió avaluadora la meua proposta de concedir les subvencions que compleixen amb els requisits i criteris establerts a les Bases Reguladores:

Sol·licitant	Pressupost (fra sense IVA)	Límit 30% pressupost amb topall 1.500 €	Import a atorgar
C/ Tarragona, 5	20.908,00 €	6.272,40€	1.500,00€
C/ Les Gavarres, 8	7.550,00€	2.265,00€	1.500,00€
C/ Sant Pere, 31	4.620,00€	1.386,00€	1.386,00€

Traslladar a la comissió avaluadora la meua proposta de denegar les subvencions que no compleixen amb els requisits i criteris establerts a les Bases Reguladores".



El dia 19 de febrer de 2026, la Comissió avaluadora per la concessió de subvencions destinades a la rehabilitació de façanes del municipi de Constantí, emet proposta de concessió i denegació de les subvencions, d'acord amb el que s'estableix a les bases Reguladores.

FONAMENTS DE DRET

El dia 23 de juny de 2017, es publica al Butlletí Oficial de la Província de Tarragona, amb número 153, l'aprovació inicial de les Bases reguladores per l'atorgament de subvencions destinades a la rehabilitació de façanes del municipi de Constantí, donant-se per definitives atès que no s'han presentat al·legacions.

La Llei 38/2003, de 17 de novembre, general de subvencions.

El Reial Decret 887/2006, de 21 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei 38/2003, de 17 de novembre, general de subvencions.

Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis del ens locals.

Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladores de les bases de règim local.

Llei 39/2015, 1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques.

Llei 40/2015, 1 d'octubre, de Règim Jurídic del Sector Públic.

Reial Decret 2568/1986, de 28 de novembre, pel qual s'aprova el Reglament d'organització, funcionament i règim jurídic del sector públic.

Llei 19/2013, de 9 de desembre, de transparència, accés a la informació pública i bon govern.

Llei 19/2014, de 29 de desembre, de transparència, accés a la informació pública i bon govern.

Decret d'alcaldia número 2003-0801, de data 29 de juny de 2023, es delega a la Junta de Govern Local la sol·licitud i concessió de subvencions concurrència competitiva.

Per tot això, es proposa a la Junta de Govern Local l'adopció del següent,

ACORD,

Primer.-Concedir amb caràcter provisional les subvencions que compleixen amb els requisits i criteris establerts a les bases reguladores per a la rehabilitació de façanes de Constantí "Constantí Posa't Bonic 2025" que es relacionen a continuació, per l'import que es fa constar en cada cas:



Codi Validació: 36XJNKWHR7EX2JSM7HY7G2Q3
Verificació: <https://constanti.ledministracio.cat/>
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 4 de 5



**Ajuntament de
CONSTANTÍ**

Sol·licitant	Pressupost (fra sense IVA)	Límit 30% pressupost amb topall 1.500 €	Import a atorgar
C/ Tarragona, 5	20.908,00 €	6.272,40€	1.500,00€
C/ Les Gavarres, 8	7.550,00€	2.265,00€	1.500,00€
C/ Sant Pere, 31	4.620,00€	1.386,00€	1.386,00€

Segon,- Atorgar un termini de 10 dies hàbils per a presentar al·legacions, a comptar des del dia següent de la publicació d'aquesta resolució provisional al Butlletí oficial de la Província de Tarragona.

Tercer.- Notificar el contingut del present decret als interessats mitjançant la Publicació aquest acord al Butlletí Oficial de la Província de Tarragona, d'acord amb l'article 10 de les Bases reguladores.

L'alcalde,
Óscar Sánchez Ibarra

Document signat electrònicament al marge

Codi Validació: 36XJNKWHR7EX2JSM7HY7G2Q3
Verificació: <https://constanti.leadministracio.cat/>
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 5 de 5

