



AJUNTAMENT DE
RODA DE BERÀ

ANUNCI

En data 22 d'octubre de 2025, mitjançant acord de la Junta de Govern Local, es va aprovar definitivament el text del conveni urbanístic a subscriure entre l'entitat urbanística del Roc de Sant Gaietà i l'Ajuntament de Roda de Berà.

A la mateixa resolució s'acorda, que es publiqui en el Butlletí Oficial de la Província de Tarragona, el text definitiu complet del Conveni Urbanístic i traslladar al Departament de Territori i Sostenibilitat, el conveni aprovat definitivament, a l'objecte que l'insereixi a l'instrument de divulgació telemàtica del planejament urbanístic de la Generalitat, als efectes previstos a l'art. 104 del TRLUC.

CONVENI URBANÍSTIC A SUBSCRIURE ENTRE L'ENTITAT URBANÍSTICA DEL ROC DE SANT GAJETÀ I L'AJUNTAMENT DE RODA DE BERÀ

REUNITES

D'una part el Sr. Pere Virgili i Domínguez, amb DNI: 39672071S, Alcalde de l'Ajuntament de Roda de Berà, que actua en nom i representació de la Corporació, assistit per la Secretària Accidental de la Corporació, Sra. Cristina Altés Juárez.

De l'altre el Sr. Jordi Cladera Fernández, amb DNI número 37313062R actuant com a President de l'Entitat de Conservació de la Urbanització "Roc Sant Gaietà",

ACTUEN

El primer, en representació de l'Ajuntament de Roda de Berà, en virtut de l'acord adoptat pel Ple de la Corporació en sessió extraordinària de data 17 de juny de 2023.

El segon, en representació de l'Entitat urbanística, segons acord de l' Assemblea General de data 3 d'agost de 2024.

MANIFESTEN

PRIMER.- L'entitat de Conservació de la Urbanització Roc Sant Gaietà, del terme municipal de Roda de Berà, es va constituir mitjançant acord del Ple municipal de data 19 de desembre de 1983 publicat en el BOPT de 25 de gener de 1984. Els Estatuts de l'entitat han estat modificats parcialment l'any 1986, el juny de l'any 2000 i el novembre de 2020 pel que fa al règim econòmic de l'entitat (recaptació) .

Es tracta d'una entitat urbanística legalment constituïda i inscrita en el Registre d'entitats urbanístiques col·laboradores de la Generalitat, que té per objecte, segons consta a l'Art. 5 dels seus Estatuts :

" la realització de les operacions de manteniment, conservació, reparació o millora de les obres i elements de la Urbanització i de les dotacions i instal·lacions dels serveis existents o que puguin existir en el futur a la Urbanització(...)"

L'art. 202 del Decret 305/2016, de 18 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei d'Urbanisme, determina que per als supòsits d'assumpció voluntària del deure de conservació de les obres d'urbanització, es requerirà l'atorgament d'un conveni amb l'Ajuntament.

SEGON.- En data 5 d'agost de 2005, es va subscriure un conveni administratiu entre l'esmentada entitat i l'Ajuntament de Roda de Berà, que es va prorrogar per acord del Ple de la Corporació de l'Ajuntament de Roda de Berà, en sessió celebrada en data 23 de novembre de 2010, fixant-se en el punt resolutiu primer la seva durada fins el dia 31 de desembre de 2015.

Pere Virgili Domínguez (1 de 1)
ALCAIDE
Data Signatura: 27/10/2025
HASH: 0783768a29a3c993ea1a8d6dcd0be9





AJUNTAMENT DE
RODA DE BERÀ

No obstant l'anterior, es fa constar que des de l'any 1.973 les relacions de col·laboració entre l'Ajuntament i l'Entitat ja es van anar regint pel Conveni formalitzat el 22 de setembre d'aquell any i que durant aquells vint anys transcorreguts, les relacions i col·laboració es van veure animades sempre pel major esperit de mútua i recíproca confiança i comprensió, dins dels límits de les seves respectives competències i, en aquesta línia ambdues parts, desitgen continuar.

Així mateix, cal tenir en compte que a l'Acta de formalització de la cessió gratuïta dels vials, jardins i altres obres i serveis de la Urbanització, formalitzat entre el seu promotor, el Sr. Gaietà Bori Tallada, i aquest Ajuntament de Roda de Berà, de data 14 de novembre de 1972, en el seu punt 2n. es deia textualment: *"Una vegada efectuada la cessió, encomanar la gestió dels serveis de la Urbanització als propietaris de la mateixa, constituïts en Entitat Urbanística Col·laboradora."* I en el punt 4rt., paràgraf 5è., de la mateixa Acta, insistia dient *"No estima el Sr. Gaietà Bori que hagin de ser oblidats els propietaris de la Urbanització, principals interessats en la organització i funcionament dels seus serveis. Per això, és desig del Sr. Bori que, sense perjudici de que la titularitat dels elements passi a ser de l'Ajuntament de Roda de Berà, aquest encomani la seva conservació i manteniment als propis interessats – els propietaris del Roc -, quins constituïts en una Entitat Urbanística Col·laboradora i valent-se d'un Administrador, puguin continuar el règim de gestió utilitzat fins a la data, sense perjudici de que si, en algun moment, els propietaris deixessin la funció encomanada, l'Ajuntament pugui i degui intervenir per assegurar i, fins i tot, millorar, si fos factible, l'estat actual a la Urbanització."*

A l'haver finalitzat el primer Conveni, ja que la seva durada es va estipular en vint anys, que van complir el mes de setembre de l'any 1.993, aquest Ajuntament i la representació de l'Entitat van formalitzar el nou Conveni, aquest segon per una durada de deu anys més.

Posteriorment, el Ple de la Corporació va aprovar nou conveni amb l'entitat urbanística del Roc mitjançant acord de data 22 de desembre de 2016, i es va formalitzar durant el febrer de 2017, sent la seva vigència fins a 31 de desembre de 2020.

Finalment, en data 16 d'abril de 2021, es va subscriure un nou conveni administratiu entre l'esmentada entitat i l'Ajuntament de Roda de Berà, i es va establir una vigència de 4 anys, amb efectes del dia 1 de gener del 2021.

TERCER.- És voluntat d'ambdues parts que, mitjançant aquest conveni, es regulin els termes de la relació jurídica existent entre l'entitat urbanística col·laboradora i l'Ajuntament de Roda de Berà, en el marc de les funcions pròpies de l'entitat de conservació definides a l'art. 189.4 del Decret 305/2006 i que determina:

"Les juntes de conservació tenen les funcions relatives a la conservació de les obres d'urbanització i al manteniment de les dotacions i instal·lacions dels serveis públics en el termes que estableixi el planejament o el conveni que celebrin amb l'ajuntament i l'altra administració actuant, si s'escau".

Als efectes anteriors, interessa a totes les parts que hi intervenen, reflectir documentalment els compromisos assolits amb subjecció a les següents

CLÀUSULES

PRIMERA.- Tasques de manteniment i conservació que assumeix l'entitat. Drets i obligacions.

L'entitat de conservació del Roc, se seguirà fent càrrec de les funcions pròpies d'una entitat urbanística i es farà càrrec dels costos de personal i despeses materials que siguin necessaris per a garantir el desenvolupament de les següents tasques i el bon funcionament dels serveis que s'indiquen:





AJUNTAMENT DE
RODA DE BERÀ

- a) Manteniment del viari i de la senyalització, incloent-hi la reposició d'elements.
- b) Neteja viària i buidatge de papereres, amb les especificacions contingudes a la clàusula segona.
- c) Manteniment de l'enllumenat públic (canvi lluminàries, avaries...).
- d) Jardineria: manteniment, poda (amb les excepcions prevista en la clàusula segona d'aquest conveni), reposició elements i espècies arbòries.
- e) Tractament i control de plagues.
- f) Manteniment i reposició d'elements propis de la urbanització.
- g) Manteniment del mobiliari urbà i reposició dels elements.

En virtut d'aquest conveni, l'entitat limita la seva actuació a les tasques ordinàries enumerades en el paràgraf anterior, de forma que totes aquelles altres despeses que no siguin ordinàries, com és el cas de noves inversions o grans reparacions, que es puguin generar en relació als serveis que assumeix l'entitat s'hauran de tractar al marge d'aquest conveni, entenent que l'Entitat limita la seva actuació a les tasques ordinàries enumerades en la present clàusula.

- Sense perjudici de les obligacions de conservació i de manteniment de les obres i serveis públics de la urbanització, que corresponen a aquest tipus d'entitats col·laboradores, l'entitat podrà disposar del personal necessari per a dur a terme les funcions de guarda – conserge als efectes de garantir el control del funcionament dels serveis, accessos i demés tasques que se li assignin. Per al cas que es contractés el servei de vigilància privada, s'haurà d'adaptar a la normativa vigent en aquesta matèria i s'haurà d'adaptar al marc de les seves competències, sense perjudici de les competències pròpies de la policia local i altres cossos de seguretat. No obstant, aquestes despeses, en la mesura que no es corresponen a les activitats de manteniment i conservació, no seran subvencionables.
- Al marge de les pòlisses de què disposi l'Ajuntament, l'entitat urbanística subscriurà una pòlissa d'assegurances de responsabilitat civil que cobreixi l'àmbit de les seves competències així com altres pòlisses complementàries que es requereixin per part de l'Ajuntament previ informe del servei de mediació d'assegurances de l'Ajuntament.
- L'Entitat podrà sol·licitar aquelles subvencions que consideri necessàries en el marc de les seves competències, previ informe de l'Ajuntament de Roda de Berà.

SEGONA.- Drets i obligacions que assumeix l'Ajuntament.

- L'Ajuntament col·laborarà, mitjançant la seva brigada municipal, o mitjançant la contractació d'una empresa externa, en les tasques de jardineria consistents en la poda i neteja de pins i palmeres que, per la seva alçada o dificultat, no puguin ser realitzades pel jardiner contractat per l'Entitat Urbanística del Roc, tasques que s'han de realitzar quan correspongui en funció de l'espècie arbòria de que es tracti. També col·laborarà en aquesta tasca mitjançant la col·locació de contenidors de poda durant un termini màxim de 3 mesos, per a fer la recollida de la poda. Així mateix es compromet a retirar i gestionar la poda generada durant els 3 mesos d'època d'esporga amb els mitjans que cregui més adients (contenidors, triturat o d'altres)
- El manteniment de la xarxa de clavegueram, consistent en una neteja a l'any, i del bombeig existent al Roc, es gestionarà i es finançarà directament per part de l'Ajuntament.
- L'Ajuntament segueix fent-se càrrec dels consums d'energia elèctrica per l'enllumenat públic, de l'aigua de rec dels jardins i de l'aigua per la neteja de vials, inclòs el de la bomba d'impulsió d'aigües residuals fins la xarxa de clavegueram.





AJUNTAMENT DE
RODA DE BERÀ

- L' Ajuntament de Roda de Berà tramitarà, prèvia petició dels interessats, les llicències – comunicacions que es presentin davant de l'Ajuntament referents a l'àmbit del Roc de Sant Gaietà, d'acord amb les següents condicions que s'estableixen al Pla Especial de Protecció del sector Roc de Sant Gaietà aprovat definitivament per la Comissió d'Urbanisme de Tarragona en sessió de 05-06-2002 i a l'Ordenança reguladora d'ocupació de vies públiques i els espais destinats a l'ús públic vigent (aprovada pel Ple de l'Ajuntament en sessió ordinària de 20 de setembre de 2018 i publicada al BOPT CVE-2019-00241 de data 15 de gener de 2019).
 1. En tot cas, es requerirà un Informe previ a emetre per la Comissió Consultiva de la Junta de Delegats de l'Entitat Urbanística del Roc, informe que, tot i no ser vinculant, es tindrà en compte abans de decidir si s'atorguen i/o en quines condicions en cada cas.
 2. Pel que fa a les ocupacions dels espais públics dins de l'àmbit del Roc de Sant Gaietà, es regirà pels articles 18.2 i 25 a 29 de l'Ordenança esmentada, que regulen els criteris per a l'autorització de les ocupacions i les normes dels elements instal·lats a les terrasses que ocupen espais públics i, també, es requerirà informe previ de l'entitat, amb els mateixos condicionants que el punt anterior.
 - Sense perjudici de lo previst en el punt anterior, l'Ajuntament es compromet a revisar durant la vigència d'aquest conveni el Pla especial de protecció del Roc de Sant Gaietà, als efectes de delimitar, de forma clara i definitiva, els espais d'ús públic destinats a activitats econòmiques, de cara a harmonitzar i compatibilitzar aquest ús amb l'ús residencial del Roc de Sant Gaietà, tenint en compte la seva tipologia constructiva i configuració arquitectònica, amb carrers estrets i molts dels seus apartaments a poca alçada i/o a ran de la via pública. Aquesta revisió amb el coneixement dels representants de l'entitat urbanística, els quals col·laboraran amb l'aportació dels antecedents, escriptures, actes o qualsevol altre document que permeti clarificar aquests extrems.
 - L'Ajuntament, dins de les seves competències en matèria de circulació i ordenació del trànsit, restringirà la circulació rodada a l'interior de la urbanització, facilitant-se el subministrament de mercaderies als comerços del sector amb el manteniment de la zona de càrrega i descàrrega ja existent situada en el carrer de les Barques.
 - L'Ajuntament mantindrà la zona restringida del carrer de les Barques, pels propietaris de l'Entitat Urbanística Col·laboradora de Conservació de la Urbanització Roc de Sant Gaietà, per tal que els mateixos puguin efectuar la càrrega i descàrrega dels seus estris personals. En aquest cas s'autoritzarà una estada màxima de 30 minuts.
- Així mateix, l'Ajuntament portarà a terme les gestions i prendrà el acord i les mesures que siguin necessàries, per a facilitar l'estacionament, a la zona exterior del Roc, dels propietaris de l'Entitat Urbanística Col·laboradora de Conservació de la Urbanització Roc de Sant Gaietà, atès que, per la seva peculiar configuració, la urbanització no disposa de places d'aparcament pròpies. Per això, a partir de l'any 2026, en cas que la zona exterior del Roc segueixi sent de pagament (zona blava), com ha estat els darrers anys, l'Ajuntament aprovarà, en la mesura que sigui possible reglamentàriament, una tarifa específica pels propietaris del Roc de Sant Gaietà, que tinguin en compte aquests condicionants, amb el compromís que sigui del mateix import que la tarifa més econòmica, que per aquesta temporada 2025 i les anteriors ha estat la tarifa I.
- L'Ajuntament col·laborarà, mitjançant la seva brigada municipal o la empresa que presti el servei, en el buidat de totes les papereres existents dins de l'àmbit del Roc de Sant Gaietà durant la temporada estival en la que, donada la gran afluència de visitants i turistes, la càrrega de neteja es complica i s'allunya del manteniment ordinari assumit per l'Entitat Urbanística.





AJUNTAMENT DE
RODA DE BERÀ

- L'Ajuntament col·laborarà, mitjançant la policia local, en un major control i vigilància de la urbanització durant la temporada estival, donada la gran afluència de visitants en aquesta època i, també, donada la problemàtica existent en diferents zones que han esdevingut conflictives els darrers anys, com és el cas de la zona de l'antic embarcador i dels carrerons i roques del voltant del Museu de la Ràdio. En el cas del Museu de la Ràdio, es valorarà la possibilitat d'instal·lar càmeres de seguretat exteriors, donat que es tracta d'un edifici públic.
- L'Ajuntament es compromet a sol·licitar subvencions a les institucions superiors (Consell Comarcal, Diputació, Generalitat...) o qualsevol altre institució que cregui convenient, dintre de les convocatòries que aquestes institucions puguin convocar, per portar a terme obres de reparació, restauració o millora de les obres dins de la Urbanització Roc de Sant Gaietà, les quals, per la seva importància o envergadura no pugin ser assumides pels veïns de la Urbanització, tenint en compte, a més, que el Roc de Sant Gaietà, per la seva tipologia arquitectònica i constructiva, té elements que es poden considerar Patrimoni de tots i que sense les esmentades subvencions o ajuts, el seu deteriorament i fins i tot pèrdua, seria inevitable.

TERCERA.- Finançament de l'entitat. Ajut econòmic.

Els estatuts de l'entitat preveuen que els seus mitjans econòmics són bàsicament les aportacions dels propietaris, "quotes de conservació". No obstant l'anterior, s'ha de considerar que el Roc de Sant Gaietà es tracta d'un dels atractius turístics més importants del municipi. La seva singularitat i valor turístic comporten que la Junta de Conservació hagi d'assumir una càrrega addicional per a mantenir aquesta zona en perfecte estat de conservació, salubritat i ornat públic.

D'acord amb aquesta situació, l'Ajuntament de Roda de Berà preveurà a nivell pressupostari una aportació anual a favor de l'entitat, als efectes de col·laborar amb el cost addicional de les despeses de manteniment i conservació de les obres d'urbanització a l'àmbit del Roc de Sant Gaietà.

L'ajut econòmic s'haurà de destinar exclusivament a l'àmbit objectiu d'actuació de les juntes de conservació que ve delimitat principalment a l'art. 189 del Decret 305/2006, on indica quines són les funcions, activitats o actuacions que vàlida i legalment poden executar les entitats urbanístiques de conservació

L'ajuntament preveurà a nivell pressupostari una aportació anual a favor de l'entitat que es fixa inicialment en 36.000 euros (trenta sis mil euros) i s'anirà incrementant anualment, a partir de la segona anualitat, sempre que la disponibilitat pressupostària ho permeti, segons la taula següent:.

Anualitat	Aportació
2025	36.000,00 €
2026	37.500,00 €
2027	39.000,00 €
2028	40.500,00 €

En tot cas, aquesta aportació s'haurà d'adaptar a les disposicions pressupostàries que anualment prevegi la Corporació.



Sense perjudici de l'anterior, com sigui que l' Ajuntament de Roda de Berà és propietari d'un immoble situat a la zona objecte de conservació – Centre cívic La Roca Foradada (Museu de la Ràdio) – li correspondrà assumir, amb el coeficient que li pertoqui, les despeses que es generin prèvia liquidació de les quotes de conservació per part de l'entitat. En tot cas l'Ajuntament de Roda de Berà podrà sol·licitar els estats de comptes de l'entitat i comprovar la justificació de les despeses imputades.

QUARTA.- Sol·licitud de l'Ajut i justificació de la despesa.

L'aportació econòmica prevista en la clàusula anterior s'efectuarà, prèvia sol·licitud de l'Entitat, mitjançant la concessió d'una subvenció nominativa directa, per tant, no sotmesa a concurrència competitiva i s'entén incompatible amb l'obtenció de qualsevol altre ajut de l'Ajuntament de Roda de Berà destinat als mateixos fins.

Aquesta aportació econòmica haurà de ser contemplada en el Pla de Subvencions que aprovi anualment l'Ajuntament i es regirà per aquest conveni, que tindrà la consideració de bases reguladores específiques, i en lo no previst, per l'Ordenança General de Subvencions de l'Ajuntament de Roda de Berà vigent (aprovada definitivament per acord de ple de data 28/04/2022 i publicada en el BOPT de data 17/05/2022, CVE-2022-03769).

La sol·licitud de l'aportació econòmica haurà d'efectuar-se segons el tràmit electrònic de subvencions nominatives publicat en la seu electrònica de l'Ajuntament, utilitzant els documents normalitzats aprovats vigents en cada moment, i fent constar qui és el beneficiari i les dades de la persona que presenta la sol·licitud i del caràcter amb què ho fa.

La sol·licitud serà acompanyada de la documentació següent:

- DNI de qui actua en nom de l'Entitat i document acreditatiu de la representació legal o l'apoderament que ostenta. Si aquesta documentació ja s'ha presentat anteriorment, serà suficient amb la referència del tràmit anterior en que s'hagi aportat.
- Memòria de l'activitat a subvencionar, segons model normalitzat aprovat, **que ha de correspondre's exclusivament amb les finalitats de conservació de les obres i dels serveis públics de la urbanització** durant el període de l'anualitat de que es tracti.
- Pressupost total de l'objecte de la aportació econòmica, segons model normalitzat aprovat, amb indicació del detall desglossat per partides dels ingressos i les despeses previstes en l'execució.
- Declaració de les subvencions o altres ingressos obtinguts o sol·licitats per a la mateixa finalitat i compromís de comunicar a la l'Ajuntament de Roda de Berà les que s'obtinguin en el futur.
- Compromís de complir les condicions de la subvenció.
- Documentació acreditativa dels requisits específics exigits.
- Dades del compte bancari al qual s'ha de transferir l'import de la aportació econòmica.
- Declaració responsable d'estar al corrent de les obligacions tributàries, amb la Seguretat Social i amb l'Ajuntament de Roda de Berà, amb concreció de si autoritza o denega a l'Ajuntament perquè obtingui de forma directa l'acreditació d'estar al corrent de les seves obligacions tributàries i amb la Seguretat Social a través de certificats telemàtics.
- Declaració responsable relativa a les retribucions anuals dels òrgans de direcció o administració, per tal que, al ser beneficiari d'una aportació econòmica d'import superior als 10.000,00 euros, l'Ajuntament de Roda de Berà les faci públiques de conformitat amb la Llei 19/2014, de 29 de desembre, de transparència, accés a la informació pública i bon govern



L'import de la aportació econòmica tindrà caràcter màxim. L'entitat estarà obligada a justificar la realització de l'activitat per a la qual fou concedida la aportació, així com també el compliment de la seva finalitat, les condicions imposades, els objectius previstos i la seva correspondència amb les despeses justificades. Si el cost efectiu final de l'actuació resultés inferior al pressupost, s'abonarà parcialment la aportació econòmica en la quantitat proporcional segons percentatge de aportació econòmica establert a l'acord, tret que l'Entitat justifiqui suficientment el compliment íntegre dels objectius de la aportació econòmica i acrediti que la reducció de la despesa final és conseqüència d'una millor gestió que no ha suposat dèficits en la realització de les activitats de conservació que li corresponen.

Es podrà sol·licitar per part de l'entitat una bestreta de l'aportació econòmica abans de la justificació. En cap cas l'import de la bestreta podrà ser superior al 75% de l'aportació concedida o a l'establert en l'Ordenança de subvencions vigent en l'exercici de la sol·licitud.

No s'autoritza el pagament de cap aportació econòmica al beneficiari que no hagi presentat, dins del termini previst, les justificacions relatives a subvencions anteriors pagades amb caràcter anticipat. Per tant, la justificació de les despeses realitzades pel beneficiari serà un requisit imprescindible per tal que l'Administració faci efectiu el pagament de l'aportació econòmica pendent i/o la concessió de la nova aportació econòmica corresponent a l'annualitat següent.

La justificació s'haurà de formalitzar mitjançant document normalitzat de compte justificatiu amb aportació de justificants de despesa que contingui:

- Memòria justificativa del compliment de les condicions imposades en els instruments reguladors de la seva concessió.
- Memòria econòmica justificativa del cost de l'activitat amb el contingut establert en l'article 72.2 del RLGS:
 - a) Una relació classificada de les despeses i les inversions de l'activitat, amb identificació del creditor i del document, l'import, la data d'emissió i, si s'escau, la data de pagament. En cas que la aportació econòmica s'atorgui d'acord amb un pressupost, s'han d'indicar les desviacions esdevingudes.
 - b) Les factures o documents de valor probatori equivalent en el tràfic jurídic mercantil o amb eficàcia administrativa incorporats en la relació a què fa referència el paràgraf anterior i, si escau, la documentació acreditativa del pagament.
 - c) Indicació, si escau, dels criteris de repartiment dels costos generals i/o indirectes incorporats en la relació a què fa referència l'apartat a).
 - d) Una relació detallada d'altres ingressos o subvencions que hagin finançat l'activitat subvencionada amb indicació de l'import i la seva procedència.
 - e) Els tres pressupostos que, en aplicació de l'article 31.3 de la Llei General de Subvencions, hagi de sol·licitar el beneficiari. (Quan l'import de la despesa subvencionable superi les quanties establertes per la llei per al contracte menor, el beneficiari haurà de sol·licitar com a mínim tres ofertes de diferents proveïdors, amb caràcter previ a la contracció del compromís per a l'obra, la prestació del servei o el lliurament del bé, llevat que per les seves característiques especials no existeixi al mercat suficient nombre d'entitats que els realitzin, prestin o subministrin, o llevat que la despesa s'hagi fet amb anterioritat a la aportació econòmica.

L'elecció entre les ofertes presentades, que s'hauran d'aportar a la justificació, o, si escau, a la sol·licitud de aportació econòmica, es realitzarà conforme a criteris





AJUNTAMENT DE
RODA DE BERÀ

d'eficiència i economia, i s'haurà de justificar expressament en una memòria l'elecció quan no recaigui en la proposta econòmica més avantatjosa).

- Acreditació del pagament efectiu de la despesa.

Tota la documentació acreditativa de les despeses generades es validarà per part dels serveis tècnics municipals. El termini de justificació compren el període que va des de la data de notificació de l'atorgament i fins a 30 de juny de l'exercici següent.

CINQUENA.- Vigència del present conveni.

La durada del present conveni es determinada i es fixa en 4 anys, amb efectes a 1 de gener de 2025.

SISENA.- Naturalesa del present conveni.

El present conveni es tracta d'un instrument en l'àmbit de l'actuació urbanística i conseqüentment s'haurà de tramitar com un conveni urbanístic.

Els convenis urbanístics, tenen naturalesa jurídica administrativa i les qüestions relatives al seu compliment, interpretació, efectes i extinció són competència de l'ordre jurisdiccional contenciós administratiu. L'aprovació, formalització i execució dels convenis urbanístics es subjecta a la normativa reguladora de les entitats públiques que els subscriuguin.

I, com a prova de conformitat amb el contingut d'aquest conveni, el signen a un sol efecte a la data de la signatura electrònica per ambdues parts, amb mi, la secretaria accidental, que en dono fe.

Roda de Berà, signat electrònicament

L'Alcalde

Codi Validació: 769TH45QD2YJ9RACKP7L6LNTJ
Verificació: <https://rodadebera.eadministracio.cat/>
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 8 de 8

