



**AJUNTAMENT
ALMÓSTER**
Baix Camp

ANUNCI D'APROVACIÓ DEFINITIVA DE MODIFICACIÓ D'ORDENANCES FISCALS

En data 15 d'octubre de 2025, el Ple de la Corporació va aprovar amb caràcter provisional la modificació de les Ordenances fiscals següents:

I.- Reguladores d'impostos

- 01 - IBI
- 02 - IVTM
- 03 - ICIO

II.- Reguladores de taxes

- 9 - Cementiri
- 10 - Clavegueram
- 11 - Escombreries
- 17 - Subministrament aigua potable

L'acord es va sotmetre a informació pública durant 30 dies hàbils mitjançant la publicació d'edictes al tauler de l'Ajuntament; al BOP de Tarragona en el BOP de Tarragona de data 24 d'octubre de 2025 i en el portal de transparència d'aquest Ajuntament (www.almoster.cat).

Durant el termini d'informació pública NO s'han presentat al·legacions, per la qual cosa l'acord ha esdevingut definitiu. Es transcriu, tot seguit, el text definitiu de les Ordenances fiscals amb les modificacions aprovades:

ORDENANÇA FISCAL NÚMERO 1 REGULADORA DE L'IMPOST SOBRE BÉNS IMMOBLES

"Article 1. Naturalesa i fet imposable. Casos de no subjecció.

1. *L'impost sobre béns immobles és un tribut directe de caràcter real que grava el valor dels béns immobles, el fet imposable del qual és la titularitat dels drets següents sobre els béns immobles rústics i urbans i sobre els immobles de característiques especials:*
 - a) *D'una concessió administrativa sobre els propis immobles o sobre els serveis públics a què estiguin afectes.*
 - b) *D'un dret real de superfície.*
 - c) *D'un dret real d'usdefruit.*
 - d) *Del dret de propietat.*
2. *La realització del fet imposable que correspongui d'entre els que defineix l'apartat anterior per l'ordre que s'hi estableix determina la no subjecció de l'immoble a les restants modalitats que s'hi preveuen.*
3. *Als efectes d'aquest impost, tenen la consideració de béns immobles rústics, de béns immobles urbans i de béns immobles de característiques especials els que defineixen d'aquesta manera les normes reguladores del Cadastre immobiliari.*
4. *No estan subjectes a aquest impost:*
 - a) *Les carreteres, els camins, les altres vies terrestres i els béns del domini públic marítimoterrestre i hidràulic, sempre que siguin d'aprofitament públic i gratuït.*
 - b) *Els següents béns immobles propietat dels municipis en què estiguin enclavats:*
 - *Els de domini públic afectes a ús públic.*

Carrer Pare Aymamí, núm. 14 – 43393 Almòster (Baix Camp) – Telèfon 977855110 – Fax 977 855702
e-mail: ajuntament@almoster.cat – Web: <http://www.almoster.org>

SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER:
Josep Llonch Rafecas - DNI ** (TCAT) el dia 09/12/2025 a les 12:13:32

- Els de domini públic afectes a un servei públic gestionat directament per l'ajuntament, excepte quan es tracti d'immobles cedits a tercers mitjançant contraprestació.
- Els béns patrimonials, exceptuant-ne igualment els cedits a tercers mitjançant contraprestació.

Article 2. Exempcions.

1. N'estan exempts els immobles següents:

- Els que siguin propietat de l'Estat, de les comunitats autònomes o de les entitats locals que estiguin directament afectes a la seguretat ciutadana i als serveis educatius i penitenciaris, així com els de l'Estat afectes a la defensa nacional.*
- Els béns comunals i les forests veïnals en mà comuna.*
- Els de l'Església Catòlica, en els termes que preveu l'Acord entre l'Estat Espanyol i la Santa Seu sobre assumptes econòmics, de 3 de gener de 1979, i els de les associacions confessionals no catòliques legalment reconegudes, en els termes que estableixen els acords respectius de cooperació subscrits en virtut del que disposa l'article 16 de la Constitució.*
- Els de la Creu Roja Espanyola.*
- Els immobles a què sigui aplicable l'exempció en virtut de convenis internacionals en vigor i, amb la condició de reciprocitat, els dels Govers estrangers destinats a la seva representació diplomàtica, consular, o als seus organismes oficials.*
- La superfície de les forests poblades amb espècies de creixement lent determinades per reglament, el principal aprofitament de les quals sigui la fusta o el suro, sempre que la densitat de l'arbrat sigui la pròpia o normal de l'espècie de què es tracti.*
- Els terrenys ocupats per les línies de ferrocarrils i els edificis enclavats als mateixos terrenys, que estiguin dedicats a estacions, magatzems o a qualsevol altre servei indispensable per a l'explotació de les línies esmentades. Per tant, no estan exempts, els establiments d'hoteleria, espectacles, comercials i d'esplai, les cases destinades a habitatges dels empleats, les oficines de la direcció ni les instal·lacions fabrils.*

2. En atenció al caràcter automàtic d'aquestes exempcions, els titulars cadastrals o el seus representants legals, poden sol·licitar en qualsevol moment l'aplicació d'aquesta exempció. Aquesta sol·licitud s'aplica tant als deutes pendents com als pagats i només està limitada per la prescripció.

3. Així mateix, amb la sol·licitud prèvia, n'estan exempts:

- Els béns immobles que es destinin a l'ensenyament per centres docents acollits, totalment o parcialment, al règim de concert educatiu, quant a la superfície afectada a l'ensenyament concertat, sempre que el titular de l'activitat educativa concertada sigui el subjecte passiu del tribut.*
Per gaudir d'aquesta exempció cal adjuntar a la sol·licitud la següent documentació:
 - Còpia compulsada del concert educatiu, amb acreditació de la seva vigència o data de finalització.
 - Certificat emès per la Gerència Territorial del Cadastre sobre la superfície destinada a l'activitat concertada.
 - Plànols de les instal·lacions on es destaquï la superfície destinada a l'activitat concertada.
- Els declarats expressament i individualitzadament monument o jardí històric d'interès cultural, mitjançant real decret en la forma establerta per l'article 9 de la Llei 16/1985, de 25 de juny, del Patrimoni històric espanyol, i inscrits en el registre general a què es refereix l'article 12 com a integrants del Patrimoni històric espanyol, així com els inclosos en les disposicions addicionals primera, segona i cinquena de la dita Llei.*
Aquesta exempció no inclou qualssevol classes de béns urbans ubicats dins del perímetre delimitatiu de les zones arqueològiques i els llocs i conjunts històrics, que hi estiguin globalment integrats, sinó, exclusivament, els que compleixin les condicions següents:
 - *En zones arqueològiques, els inclosos com a objecte de protecció especial a l'instrument de planejament urbanístic a què es refereix l'article 20 de la Llei 16/1985, de 25 de juny, del Patrimoni històric espanyol.*
 - *En llocs o conjunts històrics, els que comptin amb una antiguitat igual o superior a cinquanta anys i estiguin inclosos al catàleg que preveu el Reial decret 2159/1978, de 23 de juny, pel que s'aprova el Reglament de planejament per al desplegament i l'aplicació de la Llei sobre règim del sòl i ordenació urbana, com a objecte de protecció integral en els termes que preveu l'article 21 de la Llei 16/1985, de 25 de juny.*
- La superfície de les forests en què es duuguin a terme repoblacions forestals o regeneració de masses arbrades subjectes a projectes d'ordenació o plans tècnics aprovats per l'Administració forestal. Aquesta exempció té una duració de 15 anys, comptats a partir del període impositiu següent a aquell en què se'n faci la sol·licitud.*



**AJUNTAMENT
ALMOSTER**
Baix Camp

Per gaudir d'aquesta exempció cal adjuntar a la sol·licitud la següent documentació:

- Certificat de l'Administració forestal en que s'acrediti la existència d'una activitat repobladora subjecta al corresponent pla tècnic.
- d) *Els immobles dels que siguin titulars les entitats sense fins lucratiu definides a la Llei 49/2002, de 23 de desembre, de Règim Fiscal de les Entitats sense fins lucratiu i dels incentius fiscals al mecenatge, sempre que aquests béns no estiguin afectes a explotacions econòmiques no exemptes de l'impost de Societats. El gaudiment d'aquest benefici està condicionat, en els termes del Reial decret 1270/2003, de 10 d'octubre, a complir les següents condicions:*

- Comunicar a l'Ajuntament o administració que realitzi la gestió tributària de l'impost l'exercici de l'opció regulada a l'article 14 de la Llei 49/2002.
- Acreditar l'exercici de l'anterior comunicació mitjançant la corresponent declaració censal.

L'aplicació del benefici quedarà condicionada, per a cada període impositiu, al compliment de les condicions i requisits de l'article 3 de la Llei 49/2002.

- e) *Gaudiran d'exempció els immobles destinats a centres sanitaris de titularitat pública sempre que estiguin directament afectes al compliment de les finalitats específiques d'aquests centres. Juntament amb la sol·licitud d'exempció s'haurà de presentar certificat emès per l'òrgan de l'Administració pública al que estiguin adscrits, acreditatiu de la titularitat, del seu caràcter de centre sanitari i de l'ús de l'immoble.*

Juntament amb la sol·licitud d'exempció s'haurà de presentar certificat emès per l'òrgan de l'Administració pública al que estiguin adscrits, acreditatiu de la titularitat, del seu caràcter de centre sanitari i de l'ús de l'immoble.

Per a gaudir d'aquesta exempció, caldrà sol·licitar-la i adjuntar els següents documents:

- Còpia del rebut anual de l'IBI, o del document que permeti identificar de manera indubtable la ubicació i descripció del bé immoble, inclosa la referència cadastral.
- Informe tècnic sobre la dotació, equipament i estat de conservació de les instal·lacions, que permetin prestar un servei sanitari de qualitat.
- a) *Per a gaudir de l'exempció es requerirà que el subjecte passiu l'hagi sol·licitada abans que les respectives liquidacions adquireixin fermesa.*
- 4. *Si prèvia acreditació dels requisits establerts pel gaudiment de l'exempció aquesta es declara, l'ajuntament o administració encarregada de la gestió del tribut en els termes de l'article 9 d'aquesta Ordenança, expedirà una acreditació en relació amb la seva concessió. Les exempcions sol·licitades amb posterioritat al meritament de l'impost, tenen efectes, des del període impositiu següent a aquell en què se sol·licita.*
- 5. *Per raons d'eficiència i economia en la gestió recaptatòria del tribut, estan exempts tots els béns immobles quina quota líquida és inferior a:*

- Béns immobles urbans: 3 (tres) Euros.³
- Béns immobles rústics: 3 (tres) Euros.

En el cas d'agrupació en un únic document de cobrament de totes les quotes, el límit s'aplica a la suma d'aquestes.

Article 3. Subjectes passius.

1. *Són subjectes passius, a títol de contribuents, les persones naturals i jurídiques i les entitats a què es refereix l'article 35.4 de la Llei 58/2003, de 17 de desembre, general tributària, que tinguin la titularitat del dret que, en cada cas, sigui constitutiu del fet imposable d'aquest impost.*

Carrer Pare Aymamí, núm. 14 – 43393 Almòster (Baix Camp) – Telèfon 977855110 – Fax 977 855702
e-mail: ajuntament@almoster.cat – Web: <http://www.almoster.org>

En el cas de concurrència de diversos concessionaris sobre un mateix immoble de característiques especials, cadascú serà per la seva quota, que es determinarà en raó a la part del valor cadastral que correspongui a la superfície concedida i a la construcció directament vinculada a cada concessió.

Per aquesta mateixa classe d'immobles, quan el propietari tingui la condició de contribuent en raó de la superfície no afectada per les concessions, actuarà com substitut del mateix ens o organisme públic al que estigui afectat o adscrit l'immoble o a aquell que tingui la seva administració, el qual no podrà repercutir en el contribuent l'import del deute tributari satisfet.

3. Els subjectes passius estan obligats a declarar un domicili fiscal. Quan un subjecte passiu canvia el seu domicili, està obligat a comunicar-ho a l'Administració competent, mitjançant declaració expressa a aquest efecte, i aquest canvi de domicili no produeix efectes davant l'Administració fins a partir del moment de la presentació de l'esmentada declaració, d'acord amb l'establert en l'article 48.3 de la Llei 58/2003, de 17 de desembre, General Tributària. No obstant l'Administració pot rectificar el domicili fiscal dels subjectes passius mitjançant l'oportuna comprovació .
3. Els subjectes passius que resideixen a l'estranger estan obligats a designar un representant amb domicili en territori espanyol, als efectes de les seves relacions amb la Hisenda Pública.

Article 4. Responsables.

1. Els copartícps o cotitulars de les entitats a què es refereix l'article 35.4 de la Llei 58/2003, de 17 de desembre, general tributària, responen solidàriament de la quota d'aquest impost, i en proporció a les seves participacions respectives, si figuren inscrits d'aquesta manera en el Cadastre immobiliari. Si no hi figuren inscrits, la responsabilitat s'ha d'exigir per parts iguals en tot cas.
2. En el supòsit de canvi, per qualsevol causa, en la titularitat dels drets que constitueixen el fet imposable d'aquest impost, els béns immobles objecte d'aquests drets queden afectes al pagament de la totalitat de la quota tributària, en règim de responsabilitat subsidiària, en els termes previstos a la Llei general tributària, sense que sigui precisa la declaració de fallit de l'adquirent o els adquirents intermitjos per a que es pugui, declarada la del deutor originari transmissor dels béns afectes al pagament del deute tributari, derivar l'acció contra aquests béns després de la notificació reglamentària, a l'adquirent i titular actual dels mateixos, de l'acte administratiu de derivació.

En la determinació de la totalitat de la quota tributària s'entén que no han prescrit per l'adquirent els deutes que tampoc han prescrit pel subjecte passiu, i que, així mateix, els actes que interrompen la prescripció pel subjecte passiu poden oposar-se contra el nou titular.

Article 5. Base imposable i base liquidable.

1. La base imposable d'aquest impost està constituïda pel valor cadastral dels béns immobles, que es determina, es notifica i és susceptible d'impugnació de conformitat amb el que disposen les normes reguladores del Cadastre immobiliari.
2. La base liquidable d'aquest impost és el resultat de practicar en la base imposable dels béns immobles rústics i urbans la reducció establerta a l'article 67 del Text refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals aprovat pel Reial decret legislatiu 2/2004, de 5 de març. Aquesta reducció s'aplicarà d'ofici sense necessitat de sol·licitud prèvia per part dels subjectes passius de l'impost.
3. La reducció establerta en l'apartat anterior no és d'aplicació als béns immobles de característiques especials.
4. La quota íntegra de l'impost és el resultat d'aplicar a la base liquidable els tipus de gravamen següents:

Tipus de béns immoble	Tipus de gravamen
Béns immobles urbans	0,88
Béns immobles rústics	0,49
Béns immobles de característiques especials	0,65

5. La quota líquida s'obté minorant la quota íntegra amb l'import de les bonificacions que són d'aplicació.
6. S'estableix un recàrrec del 50% de la quota líquida de l'impost, dels béns immobles urbans d'ús residencial desocupats amb caràcter permanent, que s'aplicarà d'acord amb el que disposa l'article 72.4.3 del Text Refós pel qual s'aprova la Llei Reguladora de les Hisendes Locals i el què s'estableix en aquest mateix article.

Aquest recàrrec, que s'exigirà als subjectes passius del tribut i al qual resultaran aplicables, en el no previst en aquest paràgraf, les disposicions reguladores del mateix, meritara el 31 de desembre i es liquidarà



**AJUNTAMENT
ALMOSTER**
Baix Camp

anualment per l'Ajuntament, un cop constatada la desocupació de l'immoble juntament amb l'acte administratiu de declaració d'aquesta desocupació.

6.1. Concepte d'immoble d'us residencial permanentment desocupat.

Es considera, d'acord amb la Llei 18/2007, de 28 de desembre, del dret a l'habitatge de Catalunya, article 3r apartat d), que és buit l'habitatge que roman desocupat permanentment, sense causa justificada, per un termini de més de dos anys. A aquest efecte, són causes justificades el trasllat per raons laborals, el canvi de domicili per una situació de dependència, l'abandonament de l'habitatge en una zona rural en procés de pèrdua de població i el fet que la propietat de l'habitatge sigui objecte d'un litigi judicial pendent de resolució.

6.2. Requisits per provar la desocupació:

Als efectes d'acreditar la desocupació permanent es consideraran mitjans de prova indicis:

- Que en l'habitatge no hi consti cap persona empadronada en els dos darrers anys, comptats des del 31 de desembre de l'any en curs.
- Que no hi hagi constància de contracte d'aigua en vigor i, en cas d'haver-n'hi, que no hi hagi consums significatius i continuats els dos darrers anys.
- Es podrà considerar desocupat un habitatge, tot i haver-hi alguna persona empadronada, si es constata per la inspecció municipal que la mateixa ja no hi resideix de forma efectiva els dos darrers exercicis, i alhora no hi ha subministrament d'aigua contractat, o si hi és, no hi ha consum i les factures estan impagades.
- Les declaracions o els actes propis del titular del bé immoble.
- Les declaracions i les comprovacions del personal al servei de les administracions públiques que té atribuïdes les funcions d'inspecció en aquesta matèria i dels agents de l'autoritat en general.
- La negativa injustificada del titular del bé immoble a facilitar les comprovacions de l'Administració si no hi ha cap causa versemblant que la fonamenti i si, a més, consten altres indicis de manca d'ocupació.
- Els anuncis publicitaris.
- Les dades del padró d'habitants i d'altres registres públics de residents o ocupants.
- Les dades facilitades per les companyies subministradores de gas i electricitat relatives als consums anormals.
- La inscripció del bé immoble al Registre d'habitatges buits i d'habitatges ocupats sense títol habilitant de Catalunya.
- Qualsevol altra mitjà de prova que, d'una manera justificada i aplicant criteris de ponderació en l'elecció del mitjà probatori, es consideri adient per la comprovació de la desocupació permanent del bé immoble.

6.3. Immobles subjectes al recàrrec.

Estan subjectes al recàrrec els immobles d'us residencial que puguin ser habitats. Les condicions mínimes d'habitabilitat estan regulades en els Decrets de condicions mínimes d'habitabilitat 346/1983 i 571/1983, 274/1995, 314/1996, 28/1999, 259/2003, 55/2009 i Decret 141/2012, determinant la data de finalització de la construcció, és a dir de l'antiguitat, el decret de concreta aplicació. El fet que l'habitatge no tingui la cèdula d'habitabilitat en vigor no significa que no sigui habitable, ho és en tant que reuneixi les condicions previstes en el decret que li sigui d'aplicació.

6.4. Procediment per a la declaració.

El recàrrec merita el dia 31 de desembre de cada exercici. Un cop verificats per l'Ajuntament quins immobles es poden considerar desocupats, d'acord amb el què estableix aquest article, es donarà audiència a les persones interessades per tal que puguin formular les al·legacions oportunes. Un cop transcorregut el termini per al·legar, es declararà mitjançant acte administratiu la desocupació i es liquidarà el recàrrec del 50% previst. El recàrrec es liquidarà cada exercici, mentre es mantinguin les condicions de desocupació.

Un cop el bé immoble d'ús residencial hagi estat declarat desocupat en caràcter permanent, el subjecte passiu quedarà obligat a comunicar qualsevol circumstància que pugui suposar una alteració en la seva situació d'ocupació. Aquesta comunicació haurà d'efectuar-se en el termini d'1 mes des de la data en que hagi tingut lloc el fet que comporti aquesta alteració.

Article 6. Bonificacions.

1. *Tenen dret a una bonificació del 50 per cent en la quota íntegra de l'impost, durant els tres períodes impositius següents al de l'atorgament de la qualificació definitiva, els habitatges que gaudeixen, en les condicions establertes per la legislació autonòmica de Catalunya, d'un règim de protecció oficial. No obstant, quan s'acredita l'obtenció de la qualificació definitiva amb posterioritat al meritament del primer període impositiu d'efectivitat dels nous valors, aquest serà el primer període impositiu bonificat. Aquesta bonificació es concedeix a petició de l'interessat, i es pot fer en qualsevol moment abans de la finalització dels tres períodes impositius de durada d'aquella i té efectes, si s'escau, des del període impositiu següent a aquell en què se sol·licita.*

Per gaudir d'aquesta bonificació cal aportar juntament amb la sol·licitud la següent documentació:

- Fotocòpia del darrer rebut de l'IBI expedit sobre l'immoble o sobre el solar sobre el que s'ha construït l'immoble.
 - Còpia de l'atorgament de la qualificació d'habitatge sotmès al règim de protecció oficial expedida per l'òrgan autonòmic competent.
 - Si el sol·licitant és una persona diferent del titular cadastral de l'immoble respecte al qual se sol·licita la bonificació, cal acreditar la titularitat del dret gravat.
2. *Tenen dret a una bonificació del 95 per cent de la quota íntegra, els béns rústics de les cooperatives agràries i d'explotació comunitària de la terra, en el termes que estableix la Llei 20/1990, de 19 de desembre, sobre règim fiscal de les cooperatives.*
 3. *S'aplica una bonificació del 90% per cent en la quota íntegra de l'impost, sempre que així se sol·licita pels interessats abans de l'inici de les obres, els immobles que constitueixin l'objecte de l'activitat de les empreses d'urbanització, construcció i promoció immobiliària tant d'obra nova com de rehabilitació equiparable a aquesta, i no figuren entre els béns del seu immobilitzat.*

El termini d'aplicació d'aquesta bonificació comprèn des del període impositiu següent a aquell en què s'inicien les obres fins el posterior a l'acabament de les mateixes, sempre que durant aquest termini es realitzin obres d'urbanització o construcció efectiva, i sense que, en cap cas, pugui excedir de tres períodes impositius.

Per gaudir d'aquesta bonificació cal reunir els següents requisits:

- *El benefici només s'atorga a subjectes que realitzen activitats que suposen l'ordenació per compte propi dels medis de producció i de recursos humans o d'un d'ambdós, amb la finalitat d'intervenir en la producció o distribució de béns o serveis.*
- *El sol·licitant ha de ser, respecte al bé immoble que es pretén bonificar, titular d'algun dels drets que constitueixen el fet imposable gravat pel tribut.*
- *Els béns susceptibles d'estar bonificats no poden estar inclosos a l'immobilitzat d'aquestes empreses.*
- *La resolució que atorga el benefici determina la durada del mateix, que en tot cas mai pot ser superior a tres períodes impositius. Si durant el període de vigència de la bonificació finalitzen les obres d'urbanització, construcció o promoció immobiliària, en aquest cas per venda de l'immoble, el subjecte passiu beneficiari està obligat a comunicar aquesta circumstància a l'òrgan encarregat de la gestió tributària. L'incompliment d'aquesta obligació constitueix infracció tributària d'acord amb la Llei General Tributària.*

Amb la sol·licitud cal adjuntar la següent documentació:

- *Acreditació de la titularitat d'algun dels drets gravats amb l'impost.*
- *Certificat expedit per la direcció facultativa de les obres en què consti la data de l'inici de les obres.*
- *Acreditació de l'alta al Cens de l'Impost sobre Activitats Econòmiques.*
- *Còpia del rebut de l'Impost sobre Béns Immobles respecte al bé immoble del que se sol·licita la bonificació.*
- *Aportació dels estatuts de la societat on s'indiqui que l'objecte social és la d'urbanització, construcció o promoció immobiliària tant d'obra nova com de rehabilitació.*



**AJUNTAMENT
ALMOSTER**
Baix Camp

- Còpia del balanç de l'empresa, amb detall dels béns inclosos a l'immobilitzat o certificat expedit per l'Administrador relatiu a la no inclusió dins l'immobilitzat dels béns immobles objecte de les obres.

Anualment caldrà aportar un certificat expedit per la direcció facultativa de les obres sobre l'estat d'execució de les mateixes i sobre les obres d'urbanització i construcció efectivament realitzades, quan es pretengui renovar la bonificació passat el primer exercici.

4. Els subjectes passius que ostentin la condició de titulars de famílies nombroses tindran sobre la quota íntegra de l'impost el percentatge de bonificació que s'estableix al quadre adjunt sempre que es compleixin tots els requisits que s'indiquen a continuació:

VALOR CADASTRAL	NOMBRE DE FILLS		
	7 o més	De 4 a 6	3 fills
Fins a 30.000,00 €	90%	50%	30%
De 30.000,00 € a 60.000,00 €	60%	35%	20%
De 60.001 € a 100.000,00 €	30%	20%	10%

- a) L'aplicació de la bonificació resultant del quadre anterior haurà de ser sol·licitada, acreditant la concurrència dels requisits que aquesta exigeix abans de la finalització del període impositiu anterior al que es pretén aplicar. Les sol·licituds presentades dins d'un període impositiu no tindran efectes fins al proper.
- b) L'acreditació de la concurrència de la condició de subjecte passiu titular d'una família nombrosa s'efectuarà mitjançant el títol oficial en vigor expedit per l'administració competent.
- c) El titular de la família nombrosa haurà de figurar necessàriament com a subjecte passiu d'aquest impost, constituint l'habitatge a bonificar el domicili habitual.
- d) La concurrència dels requisits b) i c) s'hauran de donar en el moment en el que s'acrediti l'impost, ja que de donar-se posteriorment tindran efectes en el període impositiu següent i sempre que la bonificació sigui aplicable.
- e) La bonificació es concedirà pel termini de 2 períodes impositius sempre que de la documentació acompanyada resulti el manteniment, durant aquest període, de les condicions exigibles.
- Ara bé, aquest reconeixement ja sigui per un o dos anys té el caràcter de provisional i modificable sense necessitat de revocació, en tant que resta condicionat a l'efectiu compliment dels requisits que el fan aplicable.
- f) Per tant, si durant el període bonificat es produïssin variacions que tinguessin incidència en l'aplicació de la bonificació o dels seus percentatges, es podrà deixar sense efectes la liquidació girada que contingui la bonificació, efectuant-ne d'altres ajustades als beneficis que correspongui, sense dret a indemnització o compensació.
- g) Als efectes del còmput de nombre de fills, els que detentin la condició de minusvalia física o psíquica es comptabilitzaran conforme estableixen les normes reguladores de la condició de família nombrosa.
- h) Quan el reconeixement de la condició de família nombrosa, segons la regulació legal aplicable, no sigui conseqüència del nombre mínim de 3 fills, s'aplicaran així mateix els beneficis previstos per al grup "3 fills" al quadre, o si s'escau, el que el substitueixi o al que sigui assimilable atesa la situació concurrent.

Igualment serà d'aplicació el quadre esmentat, sense necessitat de donar-se la condició legal de filiació, sempre que es doni qualsevol de les situacions previstes legalment, que permet l'aplicació del concepte de família nombrosa; en el benentès que el benefici a aplicar serà el que correspongui si hi concorregués en els membres subjectes a dependència o tutela, la condició legal de filiació.

5. Gaudiran d'una bonificació del 50% de la quota íntegra de l'impost de béns immobles, aquells habitatges on s'hagin instal·lat sistemes d'aprofitament elèctric de l'energia provinent del sol per l'autoconsum, sense estar obligats, d'acord amb les prescripcions següents:

a) S'entendrà per autoconsum, d'acord amb el que preveu l'article 9 de la Llei del sector elèctric 24/2013, de 26 de desembre, el consum d'energia elèctrica provinent d'instal·lacions de generació connectades en l'interior d'un xarxa d'un consumidor o a través d'una línia directa d'energia elèctrica associada a un consumidor en qualsevol de les seves modalitats.

b) La instal·lació d'autoconsum no haurà de ser obligatòria en l'edifici per aplicació de les normes d'edificació o qualsevol altre i haurà de tenir com a mínim una potència elèctrica instal·lada major o igual al 30% de la potència elèctrica contractada o prevista contractar de l'immoble, immobles o serveis comuns que siguin alimentats amb aquesta instal·lació.

c) Les instal·lacions destinades a l'autoconsum per a elements privats d'edificis destinats a habitatges gaudiran d'una bonificació del 50% de la quota de cada finca cadastral. Les instal·lacions per a serveis comuns dels edificis plurifamiliars en règim de propietat horitzontal gaudiran d'una bonificació del 10% de la quota de cada finca cadastral destinada a habitatge sense tenir en compte locals ni estacionaments i com a màxim la suma d'aquestes bonificacions no podrà superar la quantia del 50% de total de quotes de l'immoble, en aquest darrer supòsit es repartirà la quantia màxima entre tots els departaments cadastrals destinats a habitatge a parts iguals.

d) Aquesta bonificació tindrà una vigència de 3 anys a partir de la data de posada en funcionament de la instal·lació i restarà condicionada al seu funcionament.

e) Aquesta bonificació caldrà que sigui sol·licitada pel subjecte passiu en nom propi o de la resta de propietaris de la mateixa comunitat i caldrà acreditar la posta en marxa de la instal·lació si escau degudament registrada o homologada. Per gaudir de la bonificació els subjectes passius haurà de sol·licitar-la i presentar davant l'Organisme de gestió i recaptació tributària la següent documentació:

- Còpia de la llicència d'obres de la instal·lació solar, en el seu defecte, comunicat previ d'obres presentat davant l'Ajuntament.
- Certificat tècnic final de la instal·lació solar emès per l'empresa instal·ladora o pel facultatiu, a on consti la data de la finalització de la instal·lació i la potència instal·lada.
- Còpia del rebut anual de l'IBI, o document que permeti identificar de manera indubtable la ubicació i descripció del bé immoble, inclosa la referència cadastral.

Les persones contribuents hauran de comunicar qualsevol modificació a l'Ajuntament.

6. No pot ser reconeguda la compatibilitat entre els beneficis fiscals aplicables a un mateix subjecte passiu. Per aquest motiu és el subjecte passiu, qui en la seva sol·licitud, ha d'indicar quin ha de ser el d'aplicació. A manca d'indicació expressa s'aplica la bonificació més beneficiosa pel subjecte passiu.

Article 7. Període impositiu i meritació de l'impost

1. El període impositiu coincideix amb l'any natural i l'impost es merita el primer dia del període impositiu.
2. Els fets, actes, i negocis que han de ser objecte de declaració o comunicació davant el Cadastre immobiliari tenen efectivitat en la meritació d'aquest impost immediatament posterior al moment en què produeixin efectes cadastrals. L'efectivitat de les inscripcions cadastrals resultants dels procediments de valoració col·lectiva i de determinació del valor cadastral dels béns immobles de característiques especials coincideix amb la que preveuen les normes reguladores del Cadastre immobiliari.

Article 8. Règim de gestió.

1. La gestió, la liquidació i recaptació, així com la revisió dels actes dictats en via de gestió tributària d'aquest impost, són competència dels ajuntaments i comprenen les funcions de reconeixement i denegació d'exempcions i bonificacions, realització de les liquidacions conduents a la determinació dels deutes tributaris, emissió dels documents de cobrament, resolució dels expedients de devolució d'ingressos indeguts, resolució dels recursos que s'interposin contra els esmentats actes i actuacions per a l'assistència i informació al contribuent referides a les matèries incloses en aquest apartat, sens perjudici, dels acords de delegació de competències o col·laboració que s'han pogut realitzar a favor de la Diputació de Tarragona, en aquest cas s'està al contingut dels esmentats acords.
2. Totes les quotes relatives a un mateix subjecte passiu per aquest impost quan es tracti de béns immobles rústics s'agruparan en un únic document de cobrament. Als efectes de l'exempció establerta a



**AJUNTAMENT
ALMÓSTER**
Baix Camp

l'apartat 5 de l'article 2 d'aquesta Ordenança, l'import del rebut es calcularà per la suma de totes les quotes líquides que integren el document de cobrament.

Article 9. Padrons.

L'impost es gestiona a partir de la informació inclosa al padró cadastral i als altres documents que n'expressin les variacions elaborats a l'efecte per la Direcció General del Cadastre.

- 1. La recaptació de les quotes líquides es realitza mitjançant el sistema de padró fiscal anual, que, un cop aprovat, s'exposa al públic durant el termini d'un mes perquè els interessats puguin examinar-lo i, en el seu cas, formular les reclamacions oportunes. L'exposició al públic s'anunciarà al Butlletí Oficial de la Província i produeix els efectes de notificació de la liquidació a cadascun dels subjectes passius.*
- 2. Contra el padró fiscal anual i contra les liquidacions incloses en el mateix es pot interposar el recurs de reposició regulat a l'article 14 del Text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals aprovat pel Reial decret legislatiu 2/2004, de 5 de març.*
- 3. El pagament de les quotes anuals de l'impost es realitza en el període de cobrament que fixa l'Ajuntament o Administració encarregada de la gestió, tot anunciant-lo per mitjà d'Edictes publicats al Butlletí Oficial de la Província, sense perjudici d'utilitzar altres mitjans de comunicació. En cap cas, el període de pagament voluntari és inferior a dos mesos.*
- 4. Quan es desitgi fraccionar la quota tributària de l'impost en tants documents de cobrament com titulars existents, proporcionalment a la quota de participació en els drets reals o/i de titularitat de l'immoble, s'haurà d'adreçar aquesta petició a l'Ajuntament. La petició s'ha de formular abans del meritament del tribut. La petició de fraccionament de la quota tributària s'haurà de formular mitjançant petició unànime de tots els titulars.*

Article 10. Liquidacions Tributàries no incloses en els padrons.

- 1. L'Ajuntament practica liquidacions tributàries a conseqüència d'aquells fets, actes i negocis que han de ser objecte de declaració o comunicació davant el Cadastre Immobiliari. Aquestes liquidacions es practiquen per cadascun dels períodes impositius, a partir del dia següent en què es produeixen els fets, actes o negocis que originin la incorporació o modificació cadastral.*
- 2. Les liquidacions es notifiquen de conformitat amb els articles 101 i 102 de la Llei 58/2003, General Tributària, de 17 de desembre, i s'atorga el període de pagament de l'article 62 d'aquesta norma.*
- 3. Contra les esmentades liquidacions es pot interposar el recurs de reposició regulat a l'article 14 del Text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals, aprovat per Reial decret legislatiu 2/2004, de 5 de març.*

DISPOSICIÓ TRANSITÒRIA

Primera.- Règim legal de beneficis preexistents o reconeguts per aquesta Ordenança.

Els beneficis fiscals concedits a l'entrada en vigor d'aquesta Ordenança o aquells que es puguin concedir per aplicació de les disposicions contingudes en la mateixa, mantindran la seva vigència per tot el termini establert en el seu atorgament. No obstant, si aquesta ordenança estableix un règim substantiu o formal diferent que el vigent en el moment de l'atorgament, s'aplicarà el règim vigent en l'exercici del meritament de l'impost. De la mateixa manera els beneficis fiscals concedits a l'empara d'aquesta Ordenança i que hagin de ser d'aplicació a exercicis successius mantindran la seva vigència sempre que es mantingui aquest benefici fiscal en l'ordenança vigent per l'exercici corresponent, així com les condicions substantives i formals pel seu atorgament d'acord amb l'Ordenança vigent de l'exercici corresponent, sent d'aplicació per cada exercici la quantia i la resta d'elements vigents per aquell exercici, amb independència de la quantia i resta d'elements reconeguts.

El subjecte passiu està obligat a comunicar a l'Ajuntament o a l'Administració que realitza la gestió tributària de l'impost, el canvi de circumstàncies que donin lloc a la pèrdua del benefici fiscal. En cas d'incompliment és d'aplicació el règim sancionador establert legalment.

DISPOSICIONS ADDICIONALS

Primera.- Les modificacions produïdes per la Llei de Pressupostos Generals de l'Estat o qualsevol altra norma de rang legal que afectin a qualsevol element d'aquest impost, seran d'aplicació automàtica, entenent-se modificat el text d'aquesta Ordenança per la nova disposició.

DISPOSICIÓ FINAL

La modificació de la present ordenança entrarà en vigor a partir de la publicació del text íntegre al Butlletí Oficial de la Província i romandrà vigent fins que no se n'acordi la modificació o derogació.

ORDENANÇA FISCAL NÚM. 2 REGULADORA DE L'IMPOST SOBRE VEHICLES DE TRACCIÓ MECÀNICA

Article 1. Fet imposable

1. *L'impost sobre vehicles de tracció mecànica és un tribut directe, que grava la titularitat dels vehicles d'aquesta naturalesa, aptes per circular per les vies públiques, qualsevol que siguin la seva classe i categoria.*
2. *Es considera vehicle apte per a la circulació el que hagi estat matriculat en els registres públics corresponents i mentre no hagi causat baixa. Als efectes d'aquest impost també es consideraran aptes els vehicles previstos de permisos temporals i matrícula turística.*
3. *No estan subjectes a aquest impost:*
 - a) *Els vehicles que, tot i que s'hagin donat de baixa en els registres per antiguitat del model, puguin ser autoritzats per circular excepcionalment amb motiu d'exhibicions, certàmens o curses limitades als d'aquesta naturalesa.*
 - b) *Els remolcs i semiremolcs arrossegats per vehicles de tracció mecànica la càrrega útil dels quals no sigui superior a 750 quilograms.*

Article 2. Subjectes passius

1. *Són subjectes passius d'aquest impost les persones físiques o jurídiques i les entitats a què es refereix l'article 35.4 de la Llei General Tributària, a nom de les quals consti el vehicle en el permís de circulació.*
2. *Els subjectes passius estaran obligats a declarar un domicili fiscal. Quan un subjecte passiu canviï el seu domicili, estarà obligat a comunicar-ho a l'Administració competent, segons el termes de l'article 7 d'aquesta Ordenança, mitjançant declaració expressa a aquest efecte, sense que el canvi de domicili produeixi efectes davant l'Administració fins que no presenti l'esmentada declaració. No obstant l'Administració podrà rectificar el domicili tributari dels subjectes passius mitjançant l'oportuna comprovació.*
3. *Els subjectes passius que resideixin a l'estranger durant més de sis mesos de cada any natural, estaran obligats a designar un representant com a domicili en territori espanyol, als efectes de les seves relacions amb la Hisenda Pública*

Article 3. Responsables

La responsabilitat tributària es regularà en els termes establerts en els articles 41, 42 i 43 de la Llei General Tributària.

Article 4. Exempcions, reduccions i bonificacions

1. *Estaran exempts d'aquest impost:*
 - a) *Els vehicles oficials de l'Estat, comunitats autònomes i entitats locals adscrits a la defensa nacional o a la seguretat ciutadana.*
 - b) *Els vehicles de representacions diplomàtiques, oficines consulars, agents diplomàtics i funcionaris consulars de carrera acreditats a Espanya, que siguin súbdits dels respectius països, identificats externament i a condició de reciprocitat en la seva extensió i grau. Així mateix, els vehicles dels organismes internacionals amb seu o oficina a Espanya i del seus funcionaris o membres amb estatut diplomàtic*
 - c) *Els vehicles respecte dels quals així es derivi d'allò que es disposi en tractats internacionals.*



**AJUNTAMENT
ALMÓSTER**
Baix Camp

- d) *Les ambulàncies i demés vehicles directament destinats a l'assistència sanitària o al trasllat de ferits i malalts.*
- e) *Els vehicles per a persones amb mobilitat reduïda la tara dels quals no sigui superior a 350 kg. i que, per construcció, no puguin assolir en pla una velocitat superior a 45 km/h., projectats i construïts especialment (i no merament adaptats) per a l'ús d'una persona amb alguna disfunció o incapacitat física.*
Així mateix, estan exempts els vehicles matriculats a nom de minusvàlids pel seu ús exclusiu. Aquesta exempció s'aplicarà en tant es mantinguin aquestes circumstàncies, tant als vehicles conduïts per persones amb discapacitat com als destinats al seu transport.
Les exempcions previstes en els dos paràgrafs anteriors no resultaran aplicables als subjectes passius beneficiaris de les mateixes per més d'un vehicle simultàniament.
A efectes del que disposa aquesta paràgraf, es consideraran persones amb minusvàlua aquelles que tinguin aquesta condició legal en grau igual o superior al 33 per 100.
- f) *Els autobusos, microbusos i demés vehicles destinats o adscrits al servei de transport públic urbà, sempre que tinguin una capacitat que excedeixi de nou places, inclosa la del conductor.*
- g) *Els tractors, remolcs i semiremolcs i maquinària provistos de la Cartilla d'Inspecció Agrícola.*
2. *S'estableix una bonificació del 100% de la quota de l'impost, incrementada o no, a favor dels titulars dels vehicles següents:*
- a) *Els vehicles catalogats com a històrics d'acord amb allò que disposa el RD 1247/95, de 14 de juliol, pel que s'aprova el Reglament de vehicles històrics.*
- b) *Els vehicles que tinguin una antiguitat mínima de 25 anys, comptats a partir de la data de fabricació. Si no fos coneguda, s'ha de tenir en compte la de la seva primera matriculació o, si hi manca, la data en què el corresponent tipus o model es va deixar de fabricar.*
3. *S'estableix d'una bonificació del 75 de la quota de l'impost a favor dels titulars dels vehicles que reuneixin qualsevol de les condicions següents en funció de la classe de carburant utilitzat i les característiques del motor, segons la seva incidència en el medi ambient:*
- a) *Que es tracti de vehicles elèctrics o amb tecnologia tipus híbrida - gasolina/elèctric o diesel/elèctric.*
- b) *Que es tracti de vehicles que utilitzen exclusivament com a combustible gas natural comprimit, d'altres gasos líquids o biogas validats per l'institut Català de l'Energia, hidrogen o derivats d'olis vegetals i acreditin que, d'acord amb les característiques del seu motor, no poden utilitzar un carburant contaminant. Per gaudir d'aquesta bonificació els interessats hauran d'acompanyar a l'escrit de sol·licitud, copia de la documentació tècnica del vehicle en la que quedi acreditat el compliment de les condicions assenyalades.*
4. *Per a poder gaudir de les exempcions a què es refereixen les lletres e) i g) de l'apartat 1 d'aquest article i de les bonificacions previstes en els apartats 2 i 3 d'aquest article, els interessats hauran d'instar la seva concessió indicant la causa del benefici i aportant el Permis de Circulació, la Targeta d'Inspecció Tècnica i la resta de medis de prova que acreditin el dret al gaudiment de les mateixes. En relació a l'exempció prevista en el segon paràgraf de la lletra e) de l'apartat 1 d'aquest article, l'interessat haurà d'aportar el certificat de la minusvàlua emès per l'òrgan competent i justificar el destí del vehicle davant l'Ajuntament de la imposició.*
5. *Si es declara l'exempció, l'Ajuntament, o Administració encarregada de la gestió del tribut, expedirà un document que acrediti la seva concessió. Les exempcions sol·licitades amb posterioritat al meritament de l'impost, inclòs quan la liquidació ha estat girada i encara no ha adquirit fermesa en el moment de la sol·licitud, produeixen efectes en el mateix exercici sempre que s'hagin complert els requisits establerts per a tenir-hi dret el moment del meritament de l'impost.*

Article 5. Quota tributària

1. Les quotes del quadre de tarifes, de totes les classes de vehicles, de l'impost fixat en l'article 95 del Text refós de la Llei d'Hisendes Locals s'incrementaran per l'aplicació sobre les mateixes del següent coeficient de 1.45. Aquest coeficient s'aplicarà fins i tot en el supòsit en què l'esmentat quadre sigui modificat per la Llei de Pressupostos Generals de l'Estat.
2. Per aplicació del que s'ha previst en l'apartat anterior, el quadre de tarifes aplicables en aquest municipi serà el següent:

Classe de vehicle	Tarifa
A) Segons potència fiscal	
1. Turismes, ambulàncies, cotxes fúnebres i tot terreny	
<u>Cavalls fiscals</u>	
De menys de 8	21,18
De 8 fins 11,99	57,00
De 12 fins 15,99	120,31
De 16 fins 19,99	149,86
De 20 en endavant	187,32
2. Tractors, tractocamions, tractors d'obres i serveis, tractora dels vehicles articulats, vehicles especials, màquines agrícoles, màquines autopropulsades que poden circular per les vies públiques sense ser transportades o arrossegades per altres vehicles de tracció mecànica.	
<u>Cavalls fiscals</u>	
De menys de 16	30,70
De 16 fins 25	46,45
De més de 25	139,33
B) Segons el número de places	
Autobusos, furgonetes i furgonetes mixtes habilitades per al transport de més de 9 persones	
<u>Places</u>	
De menys de 21	139,33
De 21 fins 50	198,42
De més de 50	248,03
C) Segons la càrrega útil en kilograms	
1. Camions, derivats de turisme, formigoneres, furgons, furgonetes i furgonetes mixtes, habilitats per al transports de fins a 9 persones, vehicles mixtes i vehicles habitacle.	
<u>Kg. de càrrega útil</u>	
De menys de 1.000	70,72
De 1.000 fins a 2.999	139,33
De més de 2.999 fins a 9.999	198,42
De més de 9.999	248,03
2. Remolcs i semiremolcs arrossegats per vehicles de tracció mecànica i remolcs i semiremolcs de vehicles articulats.	
<u>Kg. de càrrega útil Kg. de càrrega útil Kg. de càrrega útil</u>	
De més de 750 i menys de 1.000	29,55
De 1.000 a 2.999	46,45
De més de 2.999	139,33
D) Segons els centímetres cúbics	
Ciclomotors	7,39
Motocicletes:	
Fins 125 c.c.	7,39
De més de 125 fins a 250 c.c.	12,67
De més de 250 fins a 500 c.c.	25,34
De més de 500 fins a 1.000 c.c.	50,66
De més de 1.000 c.c.	101,02

El concepte de les diverses classes de vehicles i les regles per a l'aplicació de les diferents tarifes serà el que es determina al Reglament General de Vehicles, aprovat per RD 2822/98, de 23 de desembre.

Article 6. Període impositiu i meritament de l'impost

1. El període impositiu coincideix amb l'any natural, excepte en el cas de primera adquisició dels vehicles. En aquest cas, el període impositiu començarà el dia en què es produeix aquesta adquisició.
2. L'impost es merita el primer dia del període impositiu.



**AJUNTAMENT
ALMÓSTER**
Baix Camp

3. *En els casos de primera adquisició del vehicle l'import de la quota a exigir es prorratejarà per trimestres i es satisfarà la que correspongui als trimestres que resten per transcórrer de l'any, inclòs aquell en què es produeix l'adquisició.*
4. *En cas de baixa definitiva del vehicle l'import de la quota a exigir es prorratejarà per trimestres i es retornarà la que correspongui als trimestres que resten per transcórrer, exclòs aquell en què es produeix la baixa. També s'aplicarà aquest prorrateig de la quota, en els supòsits de baixa temporal per sostracció o robatori del vehicle, des del moment en què es produeixi aquesta baixa temporal en el registre públic corresponent.*
5. *En els casos de baixa temporal voluntària i baixa temporal per transmissió, quan intervingui un venedor de vehicles amb establiment obert a l'Estat per aquesta activitat, segons el que determina l'article 33 del Reglament General de vehicles, no es procedirà al prorrateig de deute, però el vehicle no s'inclourà al padró del següent exercici.*

Les baixes temporals per transmissió regulades al paràgraf anterior tindran una durada màxima d'un any. Vençut aquest termini el compravenda haurà de sol·licitar el canvi de titularitat al seu nom. Quan la transferència es produeix l'any natural següent a la data de la baixa, l'import de la quota es calcula d'acord amb l'apartat 3 d'aquest article.

Article 7. Règims de declaració i d'ingrés

1. *La gestió, la liquidació, la inspecció, la recaptació i la revisió dels actes dictats en via de gestió tributària, correspon a l'Ajuntament del domicili que consti en el permís de circulació del vehicle, sense perjudici dels acords de delegació de competències o col·laboració que s'hagin pogut realitzar.*
2. *En el cas d'altres per primera o posteriors adquisicions de vehicles, en aquest cas en els termes del segon paràgraf de l'apartat 5 de l'article 6è d'aquesta Ordenança o quan els vehicles es reformin de manera que s'alteri la seva classificació als efectes d'aquest impost, els subjectes passius presentaran, davant l'Ajuntament o Administració encarregada de la gestió, en el termini de trenta dies que es comptaran des de la data de l'adquisició o reforma, una declaració-liquidació, que contindrà els elements de la relació tributària imprescindibles per a la liquidació del tribut. S'acompanyarà la documentació acreditativa de la seva compra o modificació, la Targeta d'Inspecció tècnica i el Document Nacional d'Identitat o el Número d'Identificació Fiscal del subjecte passiu.*
3. *Provist de la declaració-liquidació, l'interessat podrà ingressar l'import de la quota de l'impost resultant de la mateixa a l'oficina encarregada de la gestió o en qualsevol oficina de les entitats col·laboradores en la recaptació.*

Aquesta declaració-liquidació tindrà el caràcter de provisional, fins que l'oficina encarregada de la gestió verifiqui que la mateixa s'ha efectuat mitjançant la correcta aplicació de les normes reguladores de l'impost.

4. *En els supòsits de baixa, transferència i canvi de domicili que consti en el permís de circulació del vehicle, els subjectes passius hauran d'acreditar el pagament del darrer rebut posat al cobrament, sense perjudici de l'obligació d'abonar la resta de rebuts pendents.*

Article 8. Padrons

1. *En el cas de vehicles ja matriculats o declarats aptes per a la circulació, la recaptació de les quotes es realitzarà mitjançant el sistema de padró anual.*
2. *El padró de l'impost, un cop aprovat, s'exposarà al públic durant el termini de quinze dies hàbils perquè els interessats puguin examinar-lo i, en el seu cas, formular les reclamacions oportunes. L'exposició al públic s'anunciarà al Butlletí Oficial de la Província i produirà els efectes de notificació de la liquidació a cadascun dels subjectes passius.*
5. *Finalitzat el període d'exposició pública es podrà interposar el recurs de reposició regulat a l'article 14 del Text refós de la Llei d'Hisendes Locals.*
6. *Les modificacions del padró es fonamentaran en les dades del Registre Públic de Trànsit i en la comunicació de la Prefectura de Trànsit relativa a altes, baixes, transferències i canvis de domicili.*

Carrer Pare Aymamí, núm. 14 – 43393 Almòster (Baix Camp) – Telèfon 977855110 – Fax 977 855702
e-mail: ajuntament@almoster.cat – Web: <http://www.almoster.org>

7. El pagament de les quotes anuals de l'impost es realitzarà en el període de cobrament que fixi l'Ajuntament o Administració encarregada de la gestió, tot anunciant-lo per mitjà d'Edictes publicats al Butlletí Oficial de la Província, sense perjudici d'utilitzar a més altres mitjans de comunicació. En cap cas, el període de pagament voluntari serà inferior a dos mesos.

DISPOSICIÓ ADDICIONAL.

Les modificacions produïdes per la Llei de Pressupostos Generals de l'Estat o altra norma de rang legal que afectin a qualsevol element d'aquest impost seran d'aplicació automàtica dins l'àmbit d'aquesta Ordenança.

DISPOSICIÓ FINAL

Aquesta ordenança fiscal, començarà a regir a dia següent de la seva publicació íntegra, i continuarà vigent mentre no se n'acordi la modificació o derogació. En cas de modificació parcial els articles no modificats restaran vigents.

ORDENANÇA FISCAL NÚM. 3 REGULADORA DE L'IMPOST SOBRE CONSTRUCCIONS, INSTAL·LACIONS I OBRES

Article 1er- Fet imposable

1. L'impost sobre construccions, instal·lacions i obres és un tribut municipal indirecte, el fet imposable de l'impost el constitueix la realització, dintre del terme municipal, de qualsevol construcció, instal·lació o obra per a la qual hom exigeixi l'obtenció de la llicència d'obra o urbanística corresponent, s'hagi obtingut o no les esmentades llicències, sempre que la seva expedició correspongui a aquest municipi.

Article 2n. Actes subjectes

Estan subjectes a l'impost les construccions, instal·lacions i obres següents:

- A) Les obres de nova planta i d'ampliació d'edificis, o necessàries per a la implantació l'ampliació la modificació o la reforma d'instal·lacions de qualsevol mena.
- B) Obres de demolició.
- C) Les obres de modificació o de reforma que afecten l'estructura, l'aspecte exterior o la disposició interior dels edificis, o que incideixen en qualsevol classe d'instal·lacions existents.
- D) Alineacions i rasants, i tota classe de moviments de terres
- E) Obres de fontaneria i clavegueram.
- F) Les construccions de quals per a l'entrada i sortida de vehicles de les finques a la via pública.
- G) Les construccions, instal·lacions i obres fetes a la via pública per particulars o per les empreses subministradores de serveis públics.
- H) Les obres de tancament de solars o dels terrenys.
- I) La nova implantació, l'ampliació o la modificació de tota mena d'instal·lacions tècniques dels serveis públics.
- J) La instal·lació, reforma o qualsevol altra modificació dels suports publicitaris.
- K) Les instal·lacions subterrànies dedicades a aparcaments, a activitats industrials, mercantils o professionals, a serveis públics o qualsevol altre ús a què es dediqui el subsol.
- L) La realització de qualssevol altres actes establerts pels plans d'ordenació o per les ordenances que els siguin aplicables com a subjectes a llicència municipal, sempre i quan es tracti de construccions, instal·lacions o obres

Article 3r. Subjectes passius

1. Són subjectes passius d'aquest Impost, a títol de contribuent, les persones físiques o jurídiques i les entitats a què es refereix l'article 35.4 de la Llei General Tributària, que siguin propietaris de la construcció, instal·lació o obra, siguin o no propietaris de l'immoble en què es fa.

Als efectes previstos en el paràgraf anterior tindrà la consideració de propietari de la construcció, instal·lació o obra qui suporti les despeses o el cost que comporti la seva realització.

2. En el supòsit que la construcció, instal·lació o obra no sigui feta pel subjecte passiu contribuent, tindran la condició de subjectes passius substituïts d'aquells els qui sol·licitin les corresponents llicències o realitzin les construccions, instal·lacions o obres.

Els substituïts podran exigir del contribuent l'import de la quota tributària satisfeta.

3. Els obligats tributaris que no resideixin a Espanya hauran de designar un representant amb domicili en territori espanyol. L'esmentada designació haurà de comunicar-se a l'Ajuntament en el moment



**AJUNTAMENT
ALMÓSTER**
Baix Camp

de sol·licitar la preceptiva llicència d'obra o urbanística o abans de l'inici de la construcció, la instal·lació o l'obra.

Article 4t. Successors i responsables

1. A la mort dels obligats per aquest impost, les obligacions tributàries pendents es transmetran als hereus i legataris, amb les limitacions resultants de la legislació civil, pel que fa a l'adquisició de l'herència.

Podran transmetre's els deutes acreditats en la data de mort del causant, encara que no estiguin liquidats.

No es transmetran les sancions.

2. Les obligacions tributàries pendents de les societats i entitats amb personalitat jurídica dissoltes i liquidades es transmetran als socis, copartípics o cotitulars, que quedaran obligats solidàriament fins als límits següents:

- a) Quan no existeixi limitació de responsabilitat patrimonial, la quantia íntegra dels deutes pendents.
 - b) Quan legalment s'hagi limitat la responsabilitat, el valor de la quota de liquidació que els correspongui.
- Podran transmetre's els deutes acreditats en la data d'extinció de la personalitat jurídica de la societat o entitat, encara que no estiguin liquidats.*

3. Les obligacions tributàries pendents de les societats mercantils, en supòsits d'extinció o dissolució sense liquidació, es transmetran a les persones o entitats que les succeeixin, o siguin beneficiàries de l'operació.

4. Les obligacions tributàries pendents de les fundacions, o entitats a què es refereix l'article 35.4 de la Llei General Tributària, en cas de dissolució de les mateixes, es transmetran als destinataris dels béns i drets de les fundacions, o als partípics o cotitulars de dites entitats.

5. Les sancions que procedeixin per les infraccions comeses per les societats i entitats a les quals es refereixen els apartats 2, 3, 4 del present article s'exigiran als successors d'aquelles.

6. Respondran solidàriament del deute tributari les persones següents o entitats:

- a) Les que siguin causants o col·laborin activament en la realització d'una infracció tributària. La seva responsabilitat s'estén a la sanció.
- b) Els partípics o cotitulars de les entitats a què es refereix l'article 35.4 de la Llei General Tributària, en proporció a les seves respectives participacions.
- c) Els que succeeixin per qualsevol concepte en la titularitat d'explotacions econòmiques, per les obligacions tributàries concretes per l'anterior titular i derivades del seu exercici. S'exceptuen de responsabilitat les adquisicions efectuades en un procediment concursal.

7. Respondran subsidiàriament del deute tributari els administradors de fet o de dret de les persones jurídiques que no haguessin realitzat els actes necessaris de la seva incumbència per al compliment de les obligacions tributàries fins als límits següents:

- a) Quan s'han comès infraccions tributàries respondran del deute tributari pendent i de les sancions.
- b) En supòsits de cessament de les activitats, per les obligacions tributàries meritades que es trobin pendents en la data de cessament, sempre que no haguessin fet el necessari per al seu pagament o haguessin pres mesures causants de la manca de pagament.

8. La responsabilitat s'exigirà en tot cas en els termes i d'acord amb el procediment previst a la Llei general tributària.

Article 5è. Exempcions

Està exempta de pagament de l'impost la realització de qualsevol construcció, instal·lació o obra de la qual sigui propietari l'Estat, les Comunitats Autònomes o les Entitats Locals que, estant subjectes a l'impost,

Carrer Pare Aymamí, núm. 14 – 43393 Almòster (Baix Camp) – Telèfon 977855110 – Fax 977 855702

e-mail: ajuntament@almoster.cat – Web: <http://www.almoster.org>

vagin a ser directament destinades a carreteres, ferrocarrils, ports, aeroports, obres hidràuliques, sanejament de poblacions i de les seves aigües residuals, tot i que la seva gestió es porti a terme per Organismes Autònoms, i tant si es tracta d'obres d'inversió nova com de conservació

Article 6è. Beneficis fiscals de concessió potestativa

1. Es concedirà una bonificació del 95 % per cent de la quota de l'impost a favor de les construccions, instal·lacions o obres que siguin declarades d'especial interès o utilitat municipal per concorre circumstàncies socials, culturals, històric artístiques o de foment de l'ocupació que ho justifiquin. Aquesta declaració correspondrà al Ple de la Corporació i s'acordarà, prèvia sol·licitud del subjecte passiu, per vot favorable de la majoria simple dels seus membres.

Article 7è.- Base imposable, quota i acreditament

1. La base imposable d'aquest impost està constituïda pel cost real i efectiu de la construcció, la instal·lació o l'obra. S'entén com a cost real i efectiu de la construcció instal·lació o obra, el que es determini per l'arquitecte municipal segons els barems que figuren a l'annex 1. No formen part de la base imposable del tribut l'Impost sobre el Valor Afegit i impostos anàlegs, taxes i preus públics i resta de prestacions patrimonials de caràcter públic local relacionades amb la construcció, instal·lació o obra, ni els honoraris de professionals, el benefici empresarial del contractista ni qualsevol altre concepte que no integri estrictament, el cost d'execució material.
2. La quota de l'impost serà el resultat d'aplicar a la base imposable el tipus de gravamen.
3. L'impost s'acredita en el moment d'iniciar-se la construcció, la instal·lació o l'obra, encara que hom no hagi obtingut la llicència corresponent.
4. Les llicències concedides caducaran si dintre del termini d'execució assenyalat, no s'hagi començat o acabat les obres, menys en el cas que s'hagi demanat pròrroga per ampliar el termini d'execució de l'obra o inici de les mateixes. El termini d'execució de l'obra no podrà excedir en cap cas de vint-i-quatre (24) mesos. La pròrroga devengarà el vint-i-cinc (25) per cent de la quota per la concessió de la llicència.

Article 8è. Tipus de gravamen

El tipus de gravamen serà el 3,11 per 100.

Article 9è.- Gestió

1. Els subjectes passius estan obligats a presentar a l'Ajuntament declaració-liquidació, segons el model que aquest determini i que ha de contenir els elements tributaris imprescindibles per a la liquidació provisional procedent. La base imposable d'aquesta autoliquidació es determinarà en funció del pressupost de l'obra determinat per l'Ajuntament en base als barems que, amb caràcter general, aplicaran els serveis tècnics municipals, i són els que es detallen en annex a la present ordenança i com a part integrant de la mateixa. La naturalesa de la liquidació serà provisional.
2. Aquest fet no eximeix que el pressupost que consti en el projecte no estigui visat pel Col·legi Oficial corresponent.
3. Respecte el punt anterior, serà sense perjudici que la determinació de la base imposable sigui detallada pels tècnics municipals, en base a l'obra a fer segons el projecte tècnic presentat, en quant per a practicar la liquidació provisional que s'ha d'autoliquidar, i en quant a la liquidació definitiva de l'impost, en base a l'obra realitzada.
4. Una còpia de la carta de pagament de l'autoliquidació esmentada, ha de presentar-se juntament amb la sol·licitud de la llicència d'obres o urbanística.
5. A la vista de les construccions, instal·lacions, o obres efectivament realitzades i de llurs costos reals efectius, l'Ajuntament procedirà a practicar la liquidació definitiva de l'impost, modificant si s'escau, la base imposable i exigint o reintegrant al subjecte passiu la quantitat que correspongui.
6. A tal efecte, el subjecte passiu al finalitzar l'obra, si el cost d'aquesta supera el declarat i autoliquidat, haurà de presentar durant el termini d'un mes comptat a partir de l'acabament de l'obra, una declaració-autoliquidació complementària, acompanyant documentació justificativa si ho creu oportú.



**AJUNTAMENT
ALMOSTER**
Baix Camp

7. Aquesta segona declaració-autoliquidació serà revisada pels serveis Tècnics Municipals a l'efecte de practicar la liquidació definitiva, entenent-se que si en el termini de dos mesos a partir de la seva presentació, l'Ajuntament no dicta cap resolució, s'esdevé com liquidació definitiva de l'impost.
8. Si finalitzada l'obra, el subjecte passiu no presenta dins el termini establert d'un mes cap declaració-autoliquidació complementària, l'Ajuntament a la vista de la documentació aportada o de qualsevol altra relativa a les construccions, instal·lacions u obres realitzades, així com del cost real i efectiu de les mateixes, mitjançant l'oportuna comprovació administrativa, modificarà, si s'escau, la base imposable aplicada anteriorment, practicant la corresponent liquidació definitiva i exigint del subjecte passiu o reintegrant-li, segons procedeixi, la quantitat que resulti, sense perjudici de la imposició de les sancions que siguin aplicables d'acord amb el disposat en aquesta Ordenança.
9. En el cas que la llicència d'obres o urbanística corresponent sigui denegada, els subjectes passius tenen dret a la devolució de les quotes autoliquidades per l'impost.
10. En aquells casos en què el subjecte passiu no sol·liciti la llicència preceptiva, o iniciï la construcció, instal·lació o obra abans de formular-ne la sol·licitud, l'Ajuntament podrà, d'ofici, practicar la liquidació provisional que correspongui i, al moment oportú, la definitiva, sense perjudici del règim sancionador establert segons allò determinat a l'article 6è. d'aquesta Ordenança fiscal.
11. Així mateix, al sol·licitar una llicència d'obres o urbanística, el subjecte passiu haurà de constituir una fiança, per l'import que determinin els Serveis Tècnics Municipals, a l'efecte de respondre de les obligacions, vers l'Ajuntament, derivades de la mateixa llicència. En especial, aquesta fiança ha de garantir el compliment de les condicions de l'obra, pel que fa a la via pública o terrenys d'ús públic, així com el pagament del corresponent impost sobre construccions, instal·lacions i obres, i de les taxes per l'aprofitament de la via pública, terrenys d'ús públic o infraestructures municipals, derivats de la realització de la construcció, instal·lació o obra.
12. Els imports de les fiances que s'han de constituir es detalla, amb caràcter general, en funció de l'import del pressupost de l'obra, segons l'escalat que figura en l'annex a la present ordenança i com a part integrant de la mateixa.
13. Transcorregut el període voluntari de cobrament sense que s'hagi efectuat l'ingrés s'iniciarà el període executiu, que determinarà l'exigència dels interessos de demora i dels recàrrecs en els termes prevists als articles 26 i 28 de la Llei general tributària.

Article 10è.- Inspecció i recaptació

1. La inspecció i recaptació de l'impost es realitzaran d'acord amb el que preveu la Llei General Tributària, les altres lleis de l'Estat reguladores de la matèria i les disposicions dictades per al seu llur desenvolupament.
2. L'Administració municipal podrà requerir les persones interessades per tal que aportin, en el termini de trenta dies hàbils, prorrogables altres quinze dies més si així ho demana l'interessat, d'altres documents que s'estimin necessaris per dur a terme la liquidació definitiva de l'impost, incorrent, els que no atenguin els requeriments formulats dins dels expressats terminis, en les infraccions tributàries, sempre i quan aquests documents fossin necessaris per a comprovar la declaració autoliquidada i establir la liquidació definitiva. Si aquest documents només constitueixen el mitjà per aprovar circumstàncies al·legades per l'interessat en benefici exclusiu propi, l'incompliment del requeriment es considerarà com a desestimat en el seu dret al tràmit corresponent, practicant-se la liquidació definitiva sense fer cas de les circumstàncies no justificades.
3. El Departament gestor de l'impost practicarà l'examen, la rectificació i la liquidació definitiva o liquidacions complementàries que procedixin de les autoliquidacions presentades, basant-se en el barem de l'annex referit en l'article 7è d'aquesta Ordenança com en la

documentació obrant en els respectius expedients i considerant les normes legals d'aplicació.

4. De les liquidacions complementàries procedents i, en tot cas, del resultat que es desprengui de la comprovació de les autoliquidacions presentades i de la corresponent documentació, se'n donarà compte a l'òrgan municipal competent per a l'adopció de la pertinent resolució.

Article 11è.- Infraccions i sancions

1. La inspecció i la comprovació de l'impost es realitzaran d'acord amb el que es preveu en la Llei general tributària i en les disposicions dictades per al seu desenvolupament.
2. La manca total o parcial d'ingrés del deute tributari que en resultaria de la liquidació correcta de l'impost, dins els terminis establerts, constitueix una infracció tributària tipificada a l'article 191 de la Llei general tributària, que es qualificarà i sancionarà segons disposa l'esmentat article.
3. La resta d'infraccions tributaries que es puguin cometre en els procediments de gestió, inspecció i recaptació d'aquest impost es tipificaran i sancionaran d'acord amb el que es preveu a la Llei general tributària i en les disposicions que la complementen i la desenvolupin.

Disposició Addicional. Modificació dels preceptes de l'ordenança i de les referències que fa a la normativa vigent, amb motiu de la promulgació de normes posteriors.

Els preceptes d'aquesta Ordenança fiscal que, per raons sistemàtiques reproduïen aspectes de la legislació vigent i altres normes de desenvolupament, i aquells en què es facin remissions a preceptes d'aquesta, s'entendrà que són automàticament modificats i/o substituïts en el moment en què es produeixi la modificació dels preceptes legals i reglamentaris de què porten causa.

Disposició final

La present Ordenança fiscal ha d'entrar en vigor i començar a aplicar-se a partir del dia que es publiqui íntegrament en el Butlletí Oficial de la Província.

Pel que en fa a la vigència, ha de romandre en vigor a fins la seva modificació o derogació expresses.

ANNEX

A).- BAREMS PER DETERMINAR EL COST DE LES OBRES (*)

1.- Obres de nova construcció: €. per m2 construït, segons el tipus d'obra:

1.1 - Vivendes: en funció del tipus i de la superfície, d'acord amb el següent detall

<u>1.1. Vivendes</u>	<100 m2	100 a 175 m2	>175 m2
	Euros	Euros	Euros
Bloc aïllat	447,19	528,49	609,79
Mitjanera	406,53	487,84	569,69
Filera	487,84	569,14	650,45
Ciutat Jardí	569,14	650,45	731,76

1.2. Naus industrials:

Euros/m2

a) en planta baixa:	146,36
b) en plantes alçades:	243,92
c) oficines i altres dependències dins les naus:	365,88

1.3. Hotels: en funció de la seva categoria

Euros/m2

a) dues estrelles (pensions-hotels):	487,84
b) tres estrelles:	569,14
c) quatre estrelles:	731,76



**AJUNTAMENT
ALMÓSTER**
Baix Camp

1.4 – Edificis d'ús concret: segons tipologia de l'edifici,	Euros/m2
Restaurants, cafeteries	487,84
Bars	325,23
Cines	365,88
Discoteques	569,14
Museus i teatres	650,45
Cliniques i Hospitals	894,37
Balnearis	731,76
Biblioteques	731,76
Facultats i Escoles	650,45
Laboratoris	487,84
Clubs	609,79
Centres mèdics	487,84
Oficines	447,19
Entitats bancàries	569,14
Pavellons coberts	447,19
Pavellons descoberts	284,58
Residències	487,84
Asils	528,49
Dispensaris	447,19
Parvularis	406,53
Edificis Parking	365,88
Locals en general	284,58
Tallers a planta baixa	162,61
Piscines	260,18
Parcs infantils	64,94
Pistes asfalt	56,92
Jardins	28,45
Gasolineres	365,88

1.5 – Supermercats:	Euros/m2
a) Zona venda	203,26
b) Zona oficines	365,88
c) Zona urbanització	203,26

1.6 - Complexes lúdics	447,19 Euros/m2
------------------------	-----------------

2.- Obres de rehabilitació: s'aplicaran les tarifes anteriors multiplicades pel coeficient 0,9 - 0,7 - 0,5 que correspongui segons es tracti de,

rehabilitació integral: 0,9
reformes elements estructurals: 0,7
reformes que no afectin a l'estructura: 0,5

3.- Enderrocaments: en funció del tipus de construcció a enderrocar

Naus industrials: 20,33 €/m2
Edificis: 40,65 €/m2

4.- Moviments de terres: preu únic m3, inclòs transport 4,06 €.

5.- Tancaments de finques o parcel·les: en funció de la tanca a realitzar,

- Tanques metàl·liques per tancament de finques/metre lineal 3,25 €
- Tanques d'obra de fàbrica completades amb xarxats metàl·liques o plantació vegetal el preu serà 28,45 €/metre lineal.

B).- IMPORT DE LA FIANÇA A CONSTITUIR

Es el que resulta, en funció de l'import total del pressupost de l'obra, segons l'aplicació de la següent escala.

Pressupost Fiança	Euros
EUROS	
0,01 a 3005,1	162,36
3005,1 a 6010,1	324,72
6010,1 a 30050,6	659,44
30050,6 a 60101,2	974,42
60101,2 a 120202,4	1.948,32
120202,4 a 240404,8	2597,76
240404,8 a 360607,3	3247,31
360607,3 a 480809,7	3896,75
+ 480809,7	4870,91

ORDENANÇA FISCAL NÚMERO 9 REGULADORA DE LA TAXA PER PRESTACIÓ DE SERVEIS EN EL CEMENTIRI MUNICIPAL

Article 1. Fonament i naturalesa

Fent ús de les facultats concedides pels articles 133.2 i 142 de la Constitució i per l'article 106 de la Llei 7/85, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local, i d'acord amb allò que es disposa en els articles 15 al 27 del Reial decret legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel que s'aprova el text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals, aquest Ajuntament estableix la Taxa per la prestació dels serveis del cementiri municipal, que s'ha de regir per la present Ordenança fiscal, les normes de la qual s'atenen a allò que preveu l'article 57 de l'esmentat Reial decret legislatiu 2/2004.

Article 2. Fet imposable

Constitueix el fet imposable de la taxa la prestació de serveis públics en el cementiri municipal i altres serveis fúnebres de caràcter local especificats en les tarifes contingudes a l'article 5 de la present Ordenança.

Article 3. Subjectes passius

Són subjectes passius de la taxa, en concepte de contribuents, les persones físiques i jurídiques, així com les entitats a què es refereix l'article 33 de la Llei General Tributària que sol·licitin o resultin beneficiades o afectades, pels serveis fúnebres de caràcter local que constitueixen el fet imposable de la taxa.

Article 4t. Responsables

1. Respondran solidàriament de les obligacions tributàries del subjecte passiu les persones físiques o jurídiques a què es refereixen els articles 38.1 i 39 de la Llei General Tributària.
2. Seran responsables subsidiaris els administradors de les societats i els síndics, els interventors o liquidadors de fallides, concursos, societats i entitats en general en els supòsits i amb l'abast que assenyalava l'article 40 de la Llei General Tributària.

Article 5è. Exempcions subjectives

Estaran exempts els serveis que es realitzin arran de:

- a) Els enterraments de cadàvers de pobres de solemnitat.
- b) Les inhumacions que ordeni l'autoritat judicial i que s'efectuïn en la fossa comuna o el fossar comú.

Article 6è. Quota Tributària

La quantia de la taxa es determinarà l'aplicació de les tarifes, bonificacions i normes de gestió establertes a l'Annex de la present ordenança

Article 7è. Acreditació i període impositiu

1. La taxa s'acredita i neix l'obligació de contribuir quan s'iniciï la realització dels serveis subjectes a gravamen, i s'entendrà, a aquests efectes, que l'esmentat inici es produeix quan aquests se sol·liciten, excepte el manteniment, que es cobrarà anualment.
2. Els subjectes passius sol·licitaran la prestació dels serveis de què es tracti.



**AJUNTAMENT
ALMOSTER**
Baix Camp

3. Cada servei serà objecte de liquidació individual i autònoma, per al seu ingrés directe en les arques municipals en la forma i els terminis que assenyalava el Reglament General de Recaptació i sempre abans d'ésser retirada l'oportuna llicència.
4. El cobrament de la quota de manteniment, amb caràcter anual, s'efectuarà mitjançant un rebut derivat del padró.
5. Les quotes liquidades i no satisfetes es faran efectives per la via administrativa de constrenyiment.
6. En el supòsit de conservació de cementiri, l'acreditament tindrà lloc l'1 de gener de cada any i el període impositiu comprendrà l'any natural. La quota anual és irreduïble.

Article 7. Gestió per delegació

1. Si la gestió del tribut ha estat delegada en la Diputació de Tarragona, les normes contingudes als articles anteriors seran aplicables a les actuacions que ha de fer l'Administració delegada.
2. L'Organisme de Gestió Tributària establirà els circuits administratius més adients per aconseguir la col·laboració de les organitzacions representatives dels subjectes passius amb el fi de simplificar el compliment de les obligacions formals i materials derivades d'aquelles, o els procediments de liquidació o recaptació.
3. Totes les actuacions de gestió i recaptació que dugui a terme l'Organisme de Gestió Tributària s'ajustaran al que preveu la normativa vigent i a la seva Ordenança General de Gestió, Inspecció i Recaptació, aplicable als processos de gestió dels ingressos locals, la titularitat dels quals correspon als Municipis de la província de Tarragona que delegaren les seves facultats en la Diputació.

Article 8. Infraccions i sancions

Les infraccions i sancions en matèria tributària es regiran pel disposat a la Llei General Tributària i la seva normativa de desenvolupament.

Vigència

Aquesta ordenança començarà a regir a partir de la seva publicació integral i continuarà en vigor mentre no s'acordi la seva modificació o derogació.

ANNEX: ELEMENTS NECESSARIS PER LA DETERMINACIÓ DE L'OBLIGACIÓ TRIBUTÀRIA DE LA TAXA, AIXÍ COM L'IMPOSICIÓ DELS ELEMENTS D'ORDENACIÓ POTESTATIVA ACORDATS PER L'AJUNTAMENT. TARIFACIÓ.

Article 1r. Exempcions subjectives

Estaran exempts els serveis que es realitzin arran de:

- a) Els enterraments de cadàvers de pobres de solemnitat.
- b) Les inhumacions que ordeni l'autoritat judicial i que s'efectuïn en la fossa comuna o el fossar comú.

Article 2n. Taxes

1. La quantia de la taxa es determinarà aplicant les tarifes següents:

Ninxols	772,80 €
Columbaris	222,62 €

2. Manteniment i Conservació i neteja al cementiri municipal:

Una quota anual :

Ninxols	23,99 €
Columbaris	5,77 €

3. Ús de la sala de vetlles:

Per cada 24 hores o fracció	182,24
-----------------------------	--------

4. Inscripcions exhumacions/Inhumacions.: 40,00 €

5. Registre d'inscripcions, permutes i transmissions a títol d'herència: 23,99 €

Article 3r. Regulació dels canvis de titularitat.

La transmissió de la titularitat de la concessió solament es permetrà entre familiars i afins quan així ho determini la voluntat del titular, fet que haurà de ser degudament justificat. Qualsevol altre transmissió haurà de realitzar-se forçosament a favor de l'Ajuntament.

ORDENANÇA FISCAL NÚM. 10 REGULADORA DE LA TAXA PEL SERVEI DE CLAVEGUERAM

Article 1. Fonament i naturalesa

A l'empara del previst als articles 57 i 20.4.r) del text refós de la Llei reguladora de les Hisendes Locals aprovat pel Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març (TRHL), de conformitat amb el que disposen els articles 15 a 19 d'aquest text legal, l'Ajuntament estableix la taxa per prestació del servei de clavegueram, tractament i depuració d'aigües residuals, que es regirà per la present Ordenança.

Article 2. Fet imposable

1. Constitueix el fet imposable de la taxa:
 - a. L'activitat municipal, tècnica i administrativa, que tendeix a verificar si concorren les condicions necessàries per autoritzar la presa a la xarxa de clavegueres municipal.
 - b. La prestació dels serveis d'evacuació d'excretes, d'aigües pluvials, negres i residuals mitjançant la xarxa de clavegueres municipal i el seu tractament per depurar-les.
2. No estaran subjectes a aquesta taxa les finques derruïdes, declarades ruïnoses o que tinguin la condició de solar o de terreny.

Article 3. Subjectes passius

1. Són subjectes passius contribuents les persones físiques o jurídiques i les entitats a què es refereix l'article 35.4 de la Llei General Tributària següents:
 - a. Quan es tracti de la concessió de llicència de presa a la xarxa, el propietari, l'usufructuari o el titular del domini útil de la finca.
 - b. En el cas de prestació de serveis del número 1.b) de l'article anterior, els ocupants o usuaris de les finques del terme municipal beneficiàries d'aquests serveis, qualsevol que sigui el seu títol: propietaris, usufructuaris, habitants o arrendataris, fins i tot en precari.
2. En tot cas, tindrà la consideració de subjecte passiu substitut de l'ocupant o usuari dels habitatges o locals el propietari d'aquests immobles, que podran repercutir, si s'escau, les quotes que s'han satisfet sobre els beneficiaris respectius del servei.
3. Els obligats tributaris de les taxes de venciment periòdic que no resideixin a Espanya, hauran de designar un representant amb domicili en territori espanyol. L'esmentada designació haurà de comunicar-se a l'Ajuntament abans del primer acreditament de la taxa posterior a l'alta en el registre de contribuents.

Article 4. Responsables

1. Són responsables tributaris les persones físiques i jurídiques determinades com a tals a la Llei General Tributària i a l'Ordenança General.
2. La derivació de responsabilitat requerirà que, prèvia audiència de l'interessat, es dicti acte administratiu, en els termes previstos a la Llei General Tributària.

Article 5. Beneficis fiscals

No es concedirà cap exempció ni bonificació en l'exacció d'aquesta taxa.



**AJUNTAMENT
ALMÓSTER**
Baix Camp

Article 6. Quota tributària

1. La quota tributària corresponent a la concessió de la llicència o autorització de presa a la xarxa de clavegueres s'exigirà una sola vegada i consistirà en la quantitat fixa de 263,17 € per cada habitatge, establiment comercial, de serveis, indústria, bars restaurants, etc.
2. La quota tributària per la prestació dels serveis d'evacuació d'excretes, d'aigües pluvials, negres i residuals serà la suma d'una quantitat fixa de 2,69 €/mensuals més l'aplicació dels següents coeficients per m3 consumit d'aigua:

De 0 a 36 m3/trimestre	0,07 €
De 36 a 60 m3/trimestre	0,10 €
A partir de 60 m3/trimestre	0,13 €

3. Per cada canvi de nom es pagarà una quota de 7,55 €.
4. En cap cas no es podrà prendre un consum d'aigua que sigui inferior al mínim facturable per un subministrament.
La quota que en resulti de considerar aquest consum tindrà el caràcter de mínima exigible.

Article 7è. Acreditament

1. La taxa s'acredita i neix l'obligació de contribuir quan s'iniciï l'activitat municipal que constitueix el seu fet imposable, i s'entendrà que aquesta s'inicia:
 - a. En la data de presentació de la corresponent sol·licitud de la llicència de presa, si el subjecte passiu la formulà expressament.
 - b. Des que té lloc la presa efectiva a la xarxa de clavegueres municipal. L'acreditament per aquesta modalitat de la taxa es produirà amb independència que s'hagi obtingut o no la llicència d'escomesa i sense perjudici de l'inici de l'expedient administratiu que es pugui instruir per a la seva autorització.
2. Els serveis d'evacuació d'excretes, d'aigües pluvials, negres o residuals i de llur depuració, són de caràcter obligatori per a totes les finques del municipi que tinguin façana als carrers, places o vies públiques on hi hagi clavegueram, sempre que la distància entre la xarxa i la finca no passi dels cent metres, i la taxa s'acreditarà fins i tot quan els interessats no efectuïn la presa a la xarxa.

Article 8. Règim de declaració i ingress

1. Els subjectes passius substituïts del contribuent formularan les declaracions d'alta i de baixa en el cens de subjectes passius de la taxa en el termini que hi ha entre la data en què es produeixi la variació en la titularitat de la finca i l'últim dia del mes natural següent. Aquestes últimes declaracions tindran efecte a partir de la primera liquidació que es practiqui després que hagi finalitzat el termini de presentació d'aquestes declaracions d'alta i de baixa.
Una vegada concedida la llicència de presa a la xarxa, la inclusió inicial en el cens es farà d'ofici.
2. Les quotes que s'acreditin per aquesta taxa es recaptaran junt amb el subministrament d'aigua. Per raons d'eficàcia, ambdós tributs es notificaran en el mateix rebut.
3. En el supòsit de llicència de presa, el contribuent formularà la sol·licitud corresponent i, una vegada concedida, els serveis tributaris practicaràn la liquidació que s'escaigui, la qual haurà de satisfer-se en els terminis fixats a l'article 62.2 de la Llei General Tributària.

Article 9. Infraccions i sancions

Pel que respecta a les infraccions i sancions tributàries que, en relació a la taxa regulada en aquesta Ordenança, resultin procedents, s'aplicarà el que disposa la Llei General Tributària i l'Ordenança General.

Disposició Addicional. Modificació dels preceptes de l'ordenança i de les referències que fa a la normativa vigent, amb motiu de la promulgació de normes posteriors

Els preceptes d'aquesta Ordenança fiscal que, per raons sistemàtiques reproduïxien aspectes de la legislació vigent i altres normes de desenvolupament, i aquells en què es facin remissions a preceptes d'aquesta,

s'entendrà que són automàticament modificats i/o substituïts, en el moment en què es produeixi la modificació dels preceptes legals i reglamentaris de què porten causa.

Disposició final

La present Ordenança fiscal, entrarà en vigor a partir del dia següent a la seva publicació definitiva i regirà fins la seva modificació o derogació expressa.

ORDENANÇA FISCAL NÚM. 11 REGULADORA DE LA TAXA PER RECOLLIDA D'ESCOMBRERIES

Article 1r.- Fonament

A l'empara del previst als articles 57 i 20.4.s) del text refós de la Llei reguladora de les Hisendes Locals aprovat pel Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març (TRHL), de conformitat amb el que disposen els articles 15 a 19 d'aquest text legal i la Llei 6/1993, de 15 de juny, reguladora dels residus, modificada per la Llei 15/2003, de 13 de juny, l'Ajuntament estableix les taxes pels serveis de recollida, tractament i eliminació d'escombraries i altres residus urbans, que es regiran per la present Ordenança.

Article 2n.- Fet imposable

1. Constitueix el fet imposable de la taxa la prestació del servei de recepció obligatòria de recollida domiciliària d'escombraries i residus sòlids urbans d'habitatges, allotjaments i locals o establiments on s'efectuïn activitats industrials, comercials, professionals, artístiques i de serveis, així com el seu tractament.
2. Amb aquesta finalitat, es consideren escombraries domiciliàries i residus sòlids urbans les restes i malbaratament d'alimentació o detritus procedents de la neteja normal de locals o habitatges. S'exclouen de tal concepte els residus de tipus industrial, enderrocs d'obres, detritus humans, matèries i materials contaminats, corrosius i perillosos, la recollida o abocament dels quals requereixin l'adopció de mesures especials higièniques, profilàctiques o de seguretat, i també les que suposin un risc potencial per a la salut o medi ambient.
3. No s'han de considerar subjectes a la present taxa, aquells habitatges o locals que a més d'estar deshabitats i desocupats, no tinguin subministrament d'aigua i electricitat, prèvia comprovació per la inspecció municipal, a requeriment dels subjectes passius obligats al pagament.

Article 3r.- Obligació de contribuir

La motivació directa de la prestació del servei de recollida d'escombraries es fonamenta en la salubritat i higiene ciutadanes. És per això que l'obligació de contribuir neix de la prestació general del servei, amb independència del règim d'intensitat directa en la seva utilització, sempre que el servei es presti en els carrers o sectors en els quals estiguin ubicats els habitatges, allotjaments, locals i establiments relacionats a l'article 2n.

Article 4t.- Subjectes passius

1. Són subjectes passius contribuents les persones físiques o jurídiques i les entitats a què es refereix l'article 35.4 de la Llei 58/2003, de 17 de desembre, que ocupin o utilitzin els habitatges i locals ubicats en els llocs, places, carrers o vies públiques en què es presti el servei, ja sigui a títol de propietari, concessionari, usufructuari, habitacionista, arrendatari o, fins i tot, de precari.
2. El propietari, o usufructuari en el seu cas, dels habitatges o locals ha de tenir la consideració de subjecte passiu substituït del contribuent, sempre que per la seva naturalesa estigui subjecte al pagament del tribut. És per això que podrà fer repercutir, si s'escau, les quotes satisfetes sobre els usuaris dels habitatges i locals, beneficiaris del servei.

Article 5è.- Responsables

1. Son responsables tributaris les persones físiques o jurídiques determinades com a tals a la Llei General tributària i a l'Ordenança General.
2. Seran responsables subsidiaris les persones, societats i entitats en els supòsits i amb l'abast que assenyalava l'article 43 de la Llei general tributària.



**AJUNTAMENT
ALMÓSTER**
Baix Camp

Article 6è.- Acreditament

S'acredita la Taxa i neix l'obligació de contribuir des del moment en què s'iniciï la prestació dels serveis. S'entén iniciada, atesa la seva naturalesa de recepció obligatòria, quan es trobi establert i en funcionament el servei municipal de recollida d'escombraries domiciliàries en els carrers o llocs on figurin els habitatges o locals utilitzats pels contribuents subjectes a la Taxa, excepte per l'epígraf 5è de la tarifa, que s'ha d'entendre iniciada a partir del moment en què s'instal·li el contenidor.

La Taxa meritara periòdicament cada semestre de l'any natural, essent el període impositiu el semestre, llevat dels casos d'inici i cessament de la prestació del servei, en els quals aquest serà des de l'inici fins al final del semestre o des dels començament del semestre fins la data de cessament.

Article 7è.- Quota tributària

1. La quota tributària ha de consistir en una quantitat fixa, per unitat de local físic, que s'ha de determinar en funció de la naturalesa ús i destí, i superfície.
2. A l'efecte de l'aplicació d'aquesta taxa, s'entén per unitat de local físic, tota construcció que, sola o agrupada, permet un mateix ús i destí, ja sigui com habitatge, allotjament o local destinat o no a qualsevol tipus d'activitat. Així mateix, s'ha d'entendre per:
 - Habitatge: immoble destinat a domicili de caràcter familiar o aquells allotjaments que no excedeixin les deu places.
 - Allotjament: immoble de convivència col·lectiva no familiar, on s'inclouen hotels, pensions, residències, centres hospitalaris, col·legis i d'altres centres de similar naturalesa, sempre que excedeixin les deu places.
3. Quan en un mateix immoble o local, per l'aprofitament, sigui possible l'aplicació de més d'un epígraf de la següent tarifa, s'aplicarà sempre l'epígraf de la quota més alta.
4. La tarifa que s'ha d'aplicar per la prestació del servei dins de la zona de prestació obligatòria que figura en el plànol annex a la present ordenança són les que a continuació es detallen per a cada epígraf, segons la superfície del local:

<u>EPÍGRAF</u>	<u>Euros/SEMESTRE</u>
1.- Habitatge:	
1.1. pis	81,80 €
1.2. vivenda unifamiliar amb jardí	95,31 €
2.- Establiments de restauració, allotjaments i bars	230,41 €
3.- Botigues i indústries	113,88 €
4.- Altres locals	103,54 €
Canvi de nom	13,65 €/CADA CANVI

5. La prestació de serveis a finques del terme municipal situades fora de la zona de prestació obligatòria s'ha de fer mitjançant contenidors d'ús exclusiu i a sol·licitud de l'interessat.
6. Quan el període impositiu que correspongui liquidar a un subjecte passiu sigui inferior a l'any natural, les quotes es prorratejaran per semestres, d'acord amb el següent procediment:

El prorrateig de la quota es farà d'ofici quan estigui motivat per la liquidació d'altres o bé a petició del subjecte passiu, quan vingui determinat per la baixa del servei, pel canvi d'epígraf o pel canvi del subjecte passiu, i comportarà l'adequació del cens del tribut i l'ajust de les quotes de les corresponents liquidacions, ja estiguin pendents d'ingressar o ingressades.

El tràmit a seguir, en el cas de liquidacions pendents d'ingressar, consistirà en donar de baixa la liquidació i lliurar-ne una o dues de noves pels imports, tarifes i subjectes passius que corresponguin, sempre que la data d'efectes de la baixa del servei, canvi d'epígraf o de subjecte passiu, sigui anterior a la d'aprovació de la liquidació; en cas contrari, caldrà ingressar la liquidació i procedir a la devolució parcial de la quota ingressada, com a devolució d'ingressos.

El tràmit a seguir en el cas de liquidacions ingressades, serà el corresponent a la devolució d'ingressos indeguts o devolució d'ingressos en compliment d'un procediment de gestió tributària, segons que la data d'efectes de la baixa, canvi d'epígraf o del subjecte passiu sigui anterior o no a la d'aprovació de la liquidació.

Article 8è.- Exempcions i bonificacions

No s'ha de concedir cap exempció ni bonificació en l'exacció d'aquesta taxa.

Article 9è.- Normes de gestió

- 1. La matricula de la taxa estarà formada per les dades que figuren en el cens de l'IBI, referents a l'adreça tributària, superfície, i dades del contribuent, dels habitatges o locals que estiguin subjectes a la taxa. En aquells casos en que la unitat física de local no coincideixi amb la unitat fiscal e l'IBI, la taxa es liquidarà mitjançant un sol rebut per la quota corresponent, lliurant-lo a nom de la comunitat de propietaris, si està formalment constituïda, o bé a nom d'un dels contribuents per l'IBI, indicant al rebut que el contribuent no és únic.*
- 2. Dintre dels trenta dies hàbils següents a la data en la qual s'acrediti per primera vegada la taxa, els subjectes passius han de formalitzar la seva inscripció a la matrícula. Així mateix han de presentar, amb aquesta finalitat, la declaració d'alta corresponent, ingressant simultàniament la quota de l'any en curs.*
- 3. Quan un subjecte passiu estigui donat d'alta a la matrícula de la taxa, i es modifiqui la naturalesa i/o destí de l'immoble pel qual tributa, de comunicar la variació al Departament de Rendes i Exaccions, dins els trenta dies hàbils següents a la data en què es produeixi.*
- 4. Quan es conegui, ja d'ofici o per comunicació dels interessats qualsevol variació de les dades que figurin a la matrícula, s'hi han de portar a terme les modificacions corresponents, les quals han de tenir efecte a partir del primer meritament següent al de la data en què s'hagi efectuat la modificació, adequant a la nova situació les quotes meritades mitjançant prorrateig semestral.*
- 5. Ha de ser motiu d'infracció l'incompliment de les obligacions assenyalades en els apartats 1r. i 2n del present article, i s'han de sancionar en la forma i manera determinada per l'article 10è. de l'Ordenança fiscal. L'Ajuntament pot liquidar d'ofici les quotes meritades i no prescrites.*
- 6. La cobrança de les quotes s'ha d'efectuar semestralment, mitjançant un rebut de Padró derivat de la matrícula, durant els mesos que l'Ajuntament fixi com a període de cobrança.*

Article 10è.- Infraccions i sancions

Per tot allò que fa a la qualificació d'infraccions tributàries, i també de les sancions que els corresponguin en cada cas, s'ha d'actuar d'acord a allò que disposen els articles 181 i següents de la Llei general tributària.

Disposició final

La present Ordenança fiscal, una vegada publicada íntegrament en el Butlletí Oficial de la Província es començarà a aplicar a partir del dia de la seva publicació íntegra en el BOPT. Pel que en fa a la vigència, ha de romandre en vigor fins a la seva modificació o derogació expresses.

ORDENANÇA FISCAL NÚM. 17 REGULADORA DE LA TAXA PEL SERVEI DE SUBMINISTRAMENT D'AIGUA

Article 1. Fonament i naturalesa

A l'empara del previst als articles 57 i 20.4.t) del text refós de la Llei reguladora de les Hisendes Locals aprovat pel Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març (TRHL), de conformitat amb el que disposen els articles 15 a 19 d'aquest text legal, aquest Ajuntament estableix la taxa per distribució i subministrament d'aigua.

Article 2. Fet imposable

Constitueix el fet imposable de la taxa la prestació del servei de distribució i subministrament d'aigua, inclosos els drets de connexió de línies, col·locació i utilització de comptadors i instal·lacions anàlogues, quan els serveis o subministraments siguin prestats per l'Ajuntament, en els termes especificats en les tarifes contingudes a l'article 6 de la present Ordenança.



**AJUNTAMENT
ALMÓSTER**
Baix Camp

Article 3. Subjectes passius

1. Són subjectes passius de la taxa, en concepte de contribuents, les persones físiques i jurídiques, així com les entitats a què es refereix l'article 35.4 de la Llei General Tributària que sol·licitin o resultin beneficiades o afectades, pels serveis de distribució i subministrament d'aigua, que constitueixen el fet imposable de la taxa.
2. Quan els subministraments o serveis regulats en aquesta Ordenança siguin sol·licitats o rebuts per ocupants d'habitatges i locals diferents dels propietaris del immoble, aquests propietaris tindran la condició de substituïts del contribuent.
3. Els substituïts del contribuent podran repercutir les quotes de la taxa sobre el beneficiaris.
4. Els obligats tributaris de les taxes de venciment periòdic que no resideixin a Espanya, hauran de designar un representant amb domicili en territori espanyol. L'esmentada designació haurà de comunicar-se a l'Ajuntament abans del primer acreditament de la taxa posterior a l'alta en el registre de contribuents.

Article 4. Responsables

1. Són responsables tributaris les persones físiques i jurídiques determinades com a tals a la Llei General Tributària i a l'Ordenança General.
2. La derivació de responsabilitat requerirà que, prèvia audiència de l'interessat, es dicti acte administratiu, en els termes previstos a la Llei General Tributària.

Article 5. Beneficis fiscals

No s'aplicaran exempcions, bonificacions ni reduccions per a la determinació del deute tributari que els subjectes passius hagin de satisfer per aquesta taxa.

Article 6. Quota tributària

La quantia de la taxa es determinarà aplicant les tarifes següents:

Tarifa primera. Per drets de connexió

Connexions per habitatge, establiments, indústries, bars, restaurants, etc	309,60 €
Canvi de nom	10,95 €
Connexions per provisionals d'obres	100,14 €

Tarifa segona. Per conservació de la xarxa general i del comptador

Conservació de comptador i xarxa general	42,75 € any:4= 10,68 € trimestre
Revisió de comptadors	41,90 €

Tarifa tercera. Per venda de comptador i portella

Per comptador	90,84 €
Per portella normal	41,90 €
Per portella gran	91,04 €

El subministrament d'un nou comptador es realitzarà prèvia petició per escrit.

Tarifa quarta. Per consum d'aigua

ÚS DOMÈSTIC	€/M3
Fixe	11,64 €
Fins a 9 m3/trimestre	0,51 €
De 9 a 36 m3/trimestre	0,62 €
De 36 a 90 m3/trimestre	0,81 €
De 90 a 180 m3/trimestre	1,66 €
De 180 a 210 m3/trimestre	2,48 €
A partir de 210 m3/trimestre	2,94 €
ÚS INDUSTRIAL	€/M3
Ús industrial	0,84 €

Article 7. Acreditament i període impositiu

La taxa s'acredita quan es realitza efectivament la prestació del servei.

Article 8. Règim de declaració i d'ingrés

1. La taxa per recepció del subministrament d'aigua es determinarà aplicant sobre els consums les quanties que en la tarifa primera es contenen.
2. La liquidació es practicarà trimestralment i es podrà pagar, prèvia sol·licitud, domiciliació bancària.

Article 9. Infraccions i sancions

Pel que respecta a les infraccions i sancions tributàries que, en relació a la taxa regulada en aquesta Ordenança, resultin procedents, s'aplicarà el que disposa la Llei General Tributària i l'Ordenança General.

Disposició Addicional. Modificació dels preceptes de l'ordenança i de les referències que fa a la normativa vigent, amb motiu de la promulgació de normes posteriors

Els preceptes d'aquesta Ordenança fiscal que, per raons sistemàtiques reproduïxin aspectes de la legislació vigent i altres normes de desenvolupament, i aquells en què es facin remissions a preceptes d'aquesta, s'entendrà que són automàticament modificats i/o substituïts, en el moment en què es produeixi la modificació dels preceptes legals i reglamentaris de què porten causa.

Disposició final

La present Ordenança fiscal, entrarà en vigor una vegada publicada íntegrament en el Butlletí Oficial de la Província i regirà fins la seva modificació o derogació expressa."

Si es vol impugnar el present acord, que posa fi a la via administrativa, procedeix interposar recurs contenciós administratiu davant la Sala contenciosa administrativa del Tribunal Superior de justícia de Catalunya, en el termini de dos mesos, a comptar de l'endemà de la seva notificació.

Signat electrònicament
L'alcalde
Josep Llonch Rafecas