ANUNCI, sobre aprovació inicial del procediment d'ocupació directa per a l'obtenció de terrenys destinats a sistema viari per a l'execució del Projecte d'urbanització dels carrers adjacents de la Plaça Montsià de la Sénia

(Expedient número. 4304450006-2026-0000769)

En sessió de data 26 d'octubre de 2026, el Ple de l'Ajuntament de la Sénia va adoptar, entre altres, l'acord amb el contingut literal següent:

"PRIMER. Iniciar expedient d'ocupació directa dels terrenys destinats a sistema viari, relacionats a l'annex del present acord, per a l'execució del Projecte d'urbanització dels carrers adjacents de la Plaça Montsià de la Sénia, aprovat definitivament pel Ple de l'Ajuntament en sessió de data 27 d'octubre de 2025.

SEGON. Avançar íntegrament el finançament de les despeses d'urbanització, per un import total provisional de 376.752,26 euros, corresponent als terrenys objecte d'ocupació directa, informant a les persones titulars de béns i drets que aquestes despeses tenen el caràcter de càrregues urbanístiques del Polígon d'Actuació PA6 i, per tant, es liquidaran en el futur projecte de reparcel·lació d'aquest polígon.

TERCER. Publicar en el Butlletí Oficial de la Província de Tarragona la relació de béns i drets afectats per l'ocupació directa, amb indicació dels aprofitaments urbanístics corresponents a cadascun d'aquests i el polígon d'actuació urbanística on hauran de fer-se efectius els seus drets, a fi que, en el termini de quinze dies, les persones interessades puguin presentar les al·legacions que estimin pertinents.

La relació de béns i drets afectats estarà també a disposició de les persones interessades a la seu electrònica de l'Ajuntament de la Sénia (https://seu-e.cat/ca/web/lasenia).

En cas que no es presentin al·legacions al present acord i a la relació de béns i drets afectats, l'ocupació directa i la relació esmentada esdevindran definitivament aprovats, sense necessitat de nou acord exprés de Ple.

Així mateix, en cas que no es presentin al·legacions, es citarà a les persones afectades per l'aixecament i signatura de l'acta prèvia d'ocupació de terrenys i es sol·licitarà al Registre de la propietat la pràctica de la nota marginal corresponent de les finques registrals ocupades.

QUART. Notificar individualment a les persones propietàries i titulars de drets inscrits en el Registre de la propietat, i a la resta de persones titulars de drets que siguin coneguts, l'ocupació prevista i l'aprofitament urbanístic assignat als seus terrenys, així com el polígon d'actuació urbanística on aquest es farà efectiu, atorgant-los un tràmit d'audiència per termini de quinze dies".

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament de la Sénia. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE FDA5ED81CAFD486DA7CDD314BABFEDEC i data d'emissió 28/10/2026 a les 13:00:25

SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER:
MARIA VICTORIA ALMUNI BALADA - DNI ** (TCAT) el dia 28/10/2026 a les 12:52:31

BOPT Butlletí Oficial de la Província de Tarragona | Data 3-11-2026 | CVE 2026-10141 | Pàg. 1-2 | https://dipta.cat/bopt DiputacióTarragona

Contra aquest acord, per tractar-se d'un acte administratiu de tràmit, no procedeix la interposició de cap tipus de recurs.

No obstant això, les persones interessades hi poden formular al·legacions que han de ser resoltes en l'acte d'aquest procediment que resolgui definitivament en la via administrativa.

La Sénia,

L'alcaldessa

Maria Victoria Almuni Balada

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament de la Sénia. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE FDA5ED81CAFD486DA7CDD314BABFEDEC i data d'emissió 28/10/2026 a les 13:00:25

SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER:
MARIA VICTORIA ALMUNI BALADA - DNI ** (TCAT) el dia 28/10/2026 a les 12:52:31