



## ANUNCI DE LICITACIÓ

### Ajuntament de La Riera de Gaià

De conformitat amb la resolució d'Alcaldia 277/2025 de data 3 de juny de 2025 , mitjançant aquest anunci s'efectua convocatòria del procediment obert, amb un únic criteri per a l'alienació d'un bé patrimonial de l'Ajuntament de la Riera d'acord amb les següents dades :

#### 1. Entitat adjudicadora:

- a) Organisme. Ajuntament de La Riera de Gaià
- b) Dependència que tramita l'expedient : Secretaria
- c) Obtenció de documentació :
  - c.1) Localitat i codi postal : Plaça Major 1 43762 La Riera de Gaià
  - c.2) Telèfon : 977655000
  - c.3) Fax : 977655235
  - c.4) Correu electrònic : [montse.caballe@rieradegaia.cat](mailto:montse.caballe@rieradegaia.cat)
  - c.5) Direcció d'internet del perfil del contractant des de la web de la Generalitat de Catalunya.

#### 2. Objecte del contracte

Constitueix l' objecte l' alienació per aquest Ajuntament mitjançant procediment obert, oferta econòmicament més avantatjosa, un únic criteri d' adjudicació al preu més alt (subhasta pública), del be immoble que es descriu a continuació :

Tipus de bé: patrimonial

Ubicació : Sínia 7

Descripció:

**Referencia cadastral** : 2990319CF6529B0001SG

**Dades de la parcel·la**

Naturalesa : Urbana Superfície : 430,94 m2

Descripció :

Parcel·la número 36 del Pla Parcial del Torrent, avui carrer de la Sínia 7, situada al paratge Camí de la Nou, de La Riera de Gaià (Tarragona).

Llindars : Front, per on té l'accés, amb el carrer de la Sínia número 7 en una línia de 15 metres; Dreta, amb la parcel·la número 37, en línia de 29,72 m, finca 2402; esquerre, amb la parcel·la número 35, en línia de 29,72 m, finca 2400 i fons, amb el límit de l'àmbit del pla parcial en línia de 14 m.

Inscrita al registre de la Propietat de Torredembarra amb codi Registral únic 43027000430397 al Tom 1756, llibre 56 i Foli 16.

Titularitat : 100 % de la propietat de l'Ajuntament de La Riera de Gaià d'acord amb l'escriptura Pública, autoritzada pel notari Don Ricardo Cabanas Trejo.

### 3. Tramitació i procediment .

**Expedient núm. : 205/2025**

- a) Tramitació ordinària
- b) Procediment obert
- c) Criteris d'adjudicació : únic –oferta econòmicament més avantatjosa

### 4. Pressupost base de licitació i valor estimat del contracte :

Preu de la taxació : 65.798 € ( IVA no inclòs)

### 5. Garanties exigides :

No s'exigeix garantia.

### 6. Presentació d'ofertes

a.1) Data límit d'obtenció de documentació i presentació d'ofertes: **15 dies hàbils a partir de la publicació del present anunci al Perfil del contractant** de la plataforma de la Generalitat de Catalunya

a.2) Lloc de presentació :

Dependència municipal de 9 a 14:00 de dilluns a divendres ubicat a Plaça Major 1-43762 La Riera de Gaià en cas que es vulgui tramitar en paper o en el perfil del contractant de la plataforma de serveis de contractació de la Generalitat de Catalunya:

<https://contractaciopublica.cat/oc/perfils-contractant/detall/32102025?categoria=0>

La Riera de Gaià, a data de la signatura electrònica

L'Alcalde

Joan Casas Torras

JOAN CASAS  
TORRAS - DNI  
47756795d  
(AUT)

Firmado digitalmente  
por JOAN CASAS  
TORRAS - DNI  
47756795d (AUT)  
Fecha: 2025.06.03  
11:31:25 +02'00'